

---

UMOWA nr ..... (zwana dalej **"Umową"**)

zawarta w Zawadzie w dniu .....202... roku, pomiędzy:

**Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna** (skrót firmy: Enea Elektrownia Połaniec S.A.) z siedzibą w Zawadzie 26, 28-230 Połaniec, zarejestrowaną pod numerem KRS 0000053769, w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy: 713.500.000,00 zł w całości wpłacony, NIP: 866-00-01-429, zwaną dalej **„Zamawiającym”** lub **„Elektrownią”**, którego reprezentują:

1. ....

2. ....

a

..... z siedzibą w .....; zarejestrowaną pod numerem KRS ..... w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; kapitał zakładowy: ..... zł w całości wpłacony; NIP: ....., zwaną dalej **„Wykonawcą”**, którego reprezentują:

1. ....

2. ....

Zamawiający oraz Wykonawca będą dalej łącznie zwani **„Stronami”**, a indywidualnie **„Stroną”**.

**Na wstępie Strony stwierdziły, co następuje:**

- Wykonawca oświadcza, że: (a) posiada zdolność do zawarcia Umowy, (b) Umowa stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie, (c) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Wykonawca, jak również nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Wykonawcę.
- Wykonawca oświadcza, że pozostaje podmiotem prawidłowo utworzonym, istniejącym i działającym zgodnie z prawem, a także, iż w odniesieniu do Wykonawcy nie został złożony wniosek o otwarcie postępowania upadłościowego lub naprawczego, a także nie zostało wszczęte wobec niego postępowanie likwidacyjne. Nadto Wykonawca oświadcza i zapewnia, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania Umowy oraz posiada środki finansowe i zdolności techniczne konieczne do wykonania Umowy, a jego sytuacja prawna i finansowa pozwala na podjęcie w dobrej wierze zobowiązań wynikających z Umowy.

3. Zamawiający oświadcza, że: (a) posiada zdolność do zawarcia Umowy, (b) Umowa stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie, (c) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Zamawiający, jak również nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Zamawiającego. Nadto Zamawiający oświadcza i zapewnia, iż posiada środki finansowe konieczne do należytego wykonania Umowy.
4. Ogólne Warunki Zakupu Usług w wersji nr Wersja NZ/4/2018 z dnia 7 sierpnia 2018 r. (dalej „OWZU”) dostępne na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/o-grupie/spolki-grupy-enea/polaniec/zamowienia/dokumenty> są integralną częścią Umowy i stanowią Załącznik do Umowy. Strony wiążą postanowienia OWZU, za wyjątkiem postanowień rozdziału 11 OWZU. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWZU i akceptuje ich brzmienie.
5. Wszelkie terminy pisane w Umowie wielką literą, które nie zostały w niej zdefiniowane, mają znaczenie przypisane im w SWZ i/lub w OWZU.
6. Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia nr NZ/PZP/28/2024 pt. „Utrzymanie budynków, budowli, sieci i instalacji w Enea Elektrownia Połaniec S.A. w okresie 12 miesięcy”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej „Ustawa”).
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wymaganiami (jaki obowiązują Wykonawcę na terenie Zamawiającego) na stronie internetowej Enea Elektrownia Połaniec S.A. pod adresem: <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/o-grupie/spolki-grupy-enea/polaniec/zamowienia/dokumenty-dla-wykonawcow-i-dostawcow> i zobowiązuje się je przestrzegać.
8. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że zapoznał się i będzie przestrzegał postanowienia Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA dostępnego na stronie: <https://www.enea.pl/grupaenea/o-grupie/enea-polaniec/zamowienia/dokumenty-dla-wykonawcow/zalacznik-nr-1-kodeks-kontrahentow-grupy-enea-informacja-dla-kontrahentow.pdf?t=1659606985>
9. Strony zobowiązują się współdziałać przy wykonaniu Umowy, w celu należytej realizacji zamówienia.
10. Wykonawca potwierdza, iż zgodnie ze zobowiązaniem zawartym w SWZ, w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, dokonał sprawdzenia i weryfikacji wszelkiej dokumentacji i materiałów otrzymanych od Zamawiającego w trakcie postępowania przetargowego, w szczególności pod kątem ich poprawności, kompletności i przydatności do prawidłowego wykonania i realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, iż ww. dokumentacja i materiały są w opinii Wykonawcy poprawne, kompletne i w pełni przydatne do prawidłowego wykonania i realizacji przedmiotu umowy.

## W związku z powyższym Strony ustaliły, co następuje:

### 1. PRZEDMIOT UMOWY

- 1.1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie usług w zakresie

utrzymania budynków, budowli, sieci i instalacji w Enea Elektrownia Połaniec S.A., (dalej: odpowiednio jako „**Usługi**”, „**Prace**” lub „**Przedmiot Umowy**”) zgodnie z zakresem podstawowym określonym w pkt. 1.2 oraz zakresem powykonawczym określonym w pkt. 1.4.

- 1.2. Zakres podstawowy Usług (rozliczany ryczałtowo) (dalej „**Zakres Podstawowy**”), określony w Części II SWZ:
  - 1.2.1. Oględziny techniczne, prace remontowe (konserwacja, remont, montaż, demontaż, naprawy, czynności kontrolno – pomiarowe), budynków, budowli, obiektów wraz z instalacjami wewnętrznymi z nimi związanymi, tj. kanalizacji sanitarnej, burzowej, wody pitnej, wody przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, centralnego odkurzenia, instalacji zraszaczowych i mgłowych oraz sieci zewnętrznych, tj. sieci kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej, drenażowej, sieci wody pitnej, sieci wody przeciwpożarowej, sieci centralnego ogrzewania oraz instalacji zraszaczowych i mgłowych w zakresie niezbędnym do ich prawidłowej pracy/eksploatacji.
  - 1.2.2. zamykanie, uruchamianie instalacji wody pitnej, centralnego ogrzewania, sieci wody p-poż. w budynkach administracyjno- biurowych, budowlach na terenie Enea Elektrownia Połaniec.
  - 1.2.3. Pełnienie całodobowego dyżuru w celu usuwania awarii na budynkach, budowlach, sieciach i instalacjach
  - 1.2.4. Obsługa systemu SAP w zakresie: organizacji prac związanych z utrzymaniem, obsługą budynków, budowli, obiektów wraz z instalacjami z nimi związanymi oraz sieci kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, wody przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, instalacji zraszaczowych i mgłowych.
- 1.3. Szczegółowy zakres Usług określonych w pkt 1.2 Umowy określa Załącznik nr 1.1 w Części II SWZ. Budynki, budowle, sieci i instalacje nie wymienione w załączniku nr 1.1 SWZ część II są wyłączone z zakresu przedmiotu zamówienia.
- 1.4. Zakres rozliczany powykonawczo (dalej „**Zakres Powykonawczy**”) obejmuje wykonanie poniżej opisanych usług, które mogą być zlecone Wykonawcy przez Zamawiającego:
  - 1.4.1. Usuwanie awarii wykraczających poza zakres ryczałtu i wykonywanie remontów planowych budynków, budowli, obiektów budowlanych o konstrukcji stalowej, murowej betonowej.
  - 1.4.2. Usuwanie awarii wykraczających poza zakres ryczałtu i wykonywanie remontów planowych sieci i instalacji kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej wody, przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, instalacji zraszaczowych i mgłowych, urządzeń i instalacji centralnego odkurzenia.
- 1.5. Szczegółowy zakres Usług określonych w pkt 1.4 Umowy określa Załącznik nr 1.2 w Części II SWZ.
- 1.6. Wykonawca jest zobowiązany do dostawy materiałów i części zamiennych dla wykonywanych Usług. Dostawy materiałów i części zamiennych będzie rozliczane powykonawczo – zgodnie z zapisami określonymi w Części II SWZ.
- 1.7. Zamawiający przewiduje, że minimalna wielkość Prac to zakres zawarty w pkt 1.2. (**Zakres Podstawowy**) Umowy, (dalej jako „**Minimalna Wielkość Prac**”).

- 1.8. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał techniczny, ekonomiczny i kadrowy niezbędny do wykonania Usług stanowiących Przedmiot Umowy.
- 1.9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem realizacji Przedmiotu Umowy i istniejącymi tam warunkami oraz terenami sąsiadującymi, uzyskał od Zamawiającego wszystkie niezbędne informacje i posiada pełną wiedzę co do zakresu Usług, trudności, ryzyka oraz wszelkich innych okoliczności, jakie mogą mieć wpływ na realizację Umowy.
- 1.10. Wykonawca (lub jego podwykonawca) zatrudni na umowę o pracę co najmniej pracowników:

Lp.	Stanowisko/funkcja	Minimalna ilość zatrudnionych	zakres czynności w realizacji zamówienia	Wymiar czasu pracy
1	monter instalacji	5	Czynności określone w pkt 1.2.1. oraz 1.2.2 Umowy	pełny
2	spawacz	1	Czynności określone w pkt 1.2.1. oraz 1.2.2 Umowy	pełny
3	Robotnik ogólnobudowlany	4	Czynności określone w pkt 1.2.2 Umowy	pełny
4	pracownik dozoru	1	Czynności określone w pkt 1.2.1., 1.2.2 oraz 1.2.4 Umowy	pełny
5	elektromonter	1	Czynności określone w pkt 1.2.1. oraz 1.2.2 Umowy	pełny

Każdy monter instalacji oraz spawacz powinien posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji

Zawód	Stanowisko/Grupa	Zakres świadectwa	Świadectwo kwalifikacyjne wydane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i polityki Społecznej z dnia 28.kwietnia 2003r w sprawie szczegółowych zasad posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją	Świadectwo kwalifikacyjne wydane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022roku w sprawie szczegółowych zasad posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i	Świadectwo kwalifikacyjne wydane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022roku w sprawie szczegółowych zasad posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i

			urządzeń i sieci.	sieci. – załącznik 1	sieci. – załącznik 2
Monter instalacji	Eksploatacja/G 2	Obsługa, Remont, konserwacja, montaż, kontrola pomiarowy	Pkt 2, 4, 6, i 10 (2,4, ,6)	–	–
Monter	Eksploatacja/G 2	Obsługa, Remont lub naprawa, konserwacja, montaż lub demontaż, kontrola pomiarowy	–	Pkt 4,10,14, i 21 (3,10,14,)	–
Monter	Eksploatacja /G2	Obsługa, Remont lub naprawa, konserwacja, montaż lub demontaż, kontrola pomiarowy	–	–	Pkt 2, 4, 6, i 10 (2,4, ,6)
Spawacz	Eksploatacja/G 2	Obsługa, Remont, konserwacja, montaż, kontrola pomiarowy	Pkt 2, 4, 6, i 10 (2,4, ,6)	–	–
Spawacz	Eksploatacja/G 2	Obsługa, Remont lub naprawa, konserwacja, montaż lub demontaż, kontrola pomiarowy	–	Pkt 4,10,14, i 21 (3,10,14,)	–
Spawacz	Eksploatacja/G 2	Obsługa, Remont lub naprawa, konserwacja, montaż lub	–	–	Pkt 2, 4, 6, i 10 (2,4, ,6)

„Utrzymanie budynków, budowli, sieci i instalacji w Enea Elektrownia Połaniec S.A.  
w okresie 12 miesięcy”

(numer postępowania NZ/PZP/28/2024)

		demontaż, kontrola pomiarowy			
Robotnik ogólnobudowlany	Eksploatacja/G2	Obsługa, kontrola pomiarowy	Pkt 2, 4, 6, i 10 (2,4, ,6)	–	–
Robotnik ogólnobudowlany	Eksploatacja/G2	Obsługa, , kontrola pomiarowy	–	Pkt 4,10,14, i 21 (3,10,14,)	–
Robotnik ogólnobudowlany	Eksploatacja/G2	Obsługa, , kontrola pomiarowy	–	–	Pkt 2, 4, 6, i 10 (2,4, ,6)
Pracownik dozoru	Eksploatacja +Dozór/G2	Obsługa, Remont, konserwacja, montaż, kontrola pomiarowy	Pkt 2, 4, 6, i 10 (2,4, ,6)	–	–
Pracownik dozoru	Eksploatacja +Dozór/G2	Obsługa, Remont lub naprawa, konserwacja, montaż lub demontaż, kontrola pomiarowy	–	Pkt 4,10,14, i 21 (3,10,14,)	–
Pracownik dozoru	Eksploatacja +Dozór/G2	Obsługa, Remont lub naprawa, konserwacja, montaż lub demontaż, kontrola pomiarowy	–	–	Pkt 2, 4, 6, i 10 (2,4, ,6)
Kontroler jakości	Eksploatacja +Dozór/G2	Kontrolno-pomiarowe	Pkt 2, 4, 6, i 10 (2,4, ,6)	–	–
Kontroler jakości	Eksploatacja +Dozór/G2	Kontrolno-pomiarowe	–	Pkt 4,10,14, i 21 (3,10,14,)	–
Kontroler jakości	Eksploatacja +Dozór/G2	Kontrolno-pomiarowe	–	–	Pkt 2, 4, 6, i 10 (2,4, ,6)

Oprócz wymagań j/w:

- 1) co najmniej 2 osoby powinny posiadać uprawnienia do spajania tworzyw termoplastycznych.

- 2) co najmniej 2 osoby powinny posiadać certyfikat do montażu połączeń kołnierzowych wg PN-EN 1591-4:2014-02 Kołnierze i ich połączenia -- Część 4: Potwierdzanie kompetencji personelu do montażu połączeń kołnierzowych w systemach ciśnieniowych stwarzających szczególne zagrożenie w zakresie montażu.
- 3) spawacz powinien posiadać uprawnienia spawalnicze w zakresie wykonywania połączeń spawanych rur, blach, konstrukcji . Wymagane metody spawania przez spawaczy 311-G, 111 oraz MIG131, MAG 135, TIG 141.

Oprócz wymagań j/w:

- 1) co najmniej 1 osoba powinna posiadać uprawnienia wymagane ustawą Prawo budowlane w zakresie wykonawstwa do prowadzenia robót budowlanych w zakresie ogólnobudowlanym
- 2) co najmniej 1 osoba powinna posiadać uprawnienia wymagane ustawą Prawo budowlane w zakresie wykonawstwa do prowadzenia robót budowlanych w zakresie instalacyjnym,
- 3) co najmniej 1 osoba powinna posiadać uprawnienia VT2 do odbioru połączeń spawanych
- 4) co najmniej 1 osoba powinna posiadać certyfikat **dla osoby nadzorującej montaż** połączeń kołnierzowych wg PN-EN 1591-4:2014-02 Kołnierze i ich połączenia -- Część 4: Potwierdzanie kompetencji personelu do montażu połączeń kołnierzowych w systemach ciśnieniowych stwarzających szczególne zagrożenie w zakresie montażu

**Pracownik dozoru** – osoba kierująca pracownikami w rozumieniu art. 212 kodeksu pracy.

- 1.11. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących usługi. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1.11.1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny. Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. Wymogów.
  - 1.11.2. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia usługi.
- 1.12. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę osób wykonujących usługi:
  - 1.12.1. Oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 1.12.2. Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji

zamówienia czynności, których dotyczy ww. Oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. O ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r. poz. 1000) (tj. w szczególności bez adresów, nr pesel pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie, jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 1.12.3. Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub jego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 1.12.4. Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. O ochronie danych osobowych (Dz. U. Z 2018r. Poz. 1000). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

## 2. **SZCZEGÓŁOWY ZAKRES USŁUGI**

Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy został określony w Części II SWZ.

## 3. **OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY**

- 3.1. Realizacja Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w pkt 3.2; pkt 3.3 Umowy, odbywać się będzie w okresie 12 miesięcy jednak nie wcześniej niż od dnia 01.01.2025 r.
- 3.2. Okres pomiędzy datą podpisania Umowy, a datą rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy jest czasem na przygotowanie się Wykonawcy do prawidłowej jego realizacji. Potwierdzeniem rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę jest Zgłoszenie protokolarnej gotowości do rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy (Załącznik nr 16 do Umowy), podpisane przez Koordynatorów obu Stron, wskazanych w punkcie 7 Umowy. Za datę rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania Zgłoszenia protokolarnej gotowości do rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy przez Pełnomocników obu Stron.
- 3.3. Postanowienia, o których mowa w pkt. 3.2. nie dotyczą sytuacji, w której Wykonawca wykonywał analogiczny Przedmiot Umowy na rzecz Zamawiającego, bezpośrednio przed datą podpisania Umowy.

## 4. **MIEJSCE ŚWIADCZENIA USŁUG**

Strony uzgadniają, że miejscem świadczenia Usług będzie teren Elektrowni w Zawada 26, 28-230 Połaniec, Składowisko magazynu Pióry (gmina Połaniec), Ujęcie wody z rzeki Wschodniej na ul. Zrębińskiej i SUW ul. Krakowska w Połańcu wraz z rurociągiem wody surowej z rzeki Wschodniej, kładka na rzece Czarnej w Połańcu oraz ujęcie wody w Tursku (gmina Połaniec) wraz z rurociągiem tłocznym wody pitnej z ujęcia do Elektrowni.



## 5. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

- 5.1. Z tytułu należytego wykonania Usług przez Wykonawcę Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy następujących wynagrodzeń zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Umowy:
- 5.1.1. maksymalnego wynagrodzenia za realizację Przedmiotu Umowy w ramach Zakresu Rozliczanego Ryczałtowo, które w całym okresie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć kwoty ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100) netto (dalej „**Wynagrodzenie Ryczałtowe**”). **Wynagrodzenie Ryczałtowe jest Wynagrodzeniem za realizację Minimalnej Wielkości Prac.**
- 5.1.2. wynagrodzenia należnego za wykonanie Prac rozliczanych ryczałtowo za realizację przedmiotu Umowy w miesięcznym okresie jej obowiązywania, które nie może przekroczyć kwoty ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100) netto (dalej „**Miesięczne Wynagrodzenie Ryczałtowe**”).
- 5.1.3. wynagrodzenia za zakres Prac rozliczanych powykonawczo netto, w zakresie określonym w pkt 1.4. (dalej „**Wynagrodzenie Powykonawcze**”) wyliczonego w oparciu o stawki bazowe za jedną (1) roboczogodzinę (wskazane w Załączniku nr 1 do Umowy). Wynagrodzenie należne za wykonanie Prac rozliczanych powykonawczo za realizację przedmiotu Umowy w miesięcznym okresie jej obowiązywania stanowi miesięczne wynagrodzenie należne za dany miesiąc netto (dalej „**Miesięczne Wynagrodzenie Powykonawcze**”). W okresie obowiązywania Umowy wysokość Wynagrodzenia Powykonawczego nie może przekroczyć kwoty ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100) netto.
- 5.2. Suma maksymalnego wynagrodzenia określonego w pkt 5.1, obejmującego wartość materiałów i części zamiennych określonych w pkt 5.14 (tj. 1 551 995,65 zł netto) za realizację przedmiotu Umowy w całym okresie jej obowiązywania nie może przekroczyć kwoty ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100) netto („**Wynagrodzenie Całkowite**”).
- 5.3. Z tytułu należytego wykonania zakresu przez Wykonawcę, Strony ustalają, że wynagrodzenie obejmować będzie Wynagrodzenie Ryczałtowe i Wynagrodzenie Powykonawcze.
- 5.4. Podstawą rozliczeń Usług określonych w pkt 1.1.1. do 1.1.4 w Części II SWZ będzie Wynagrodzenie Ryczałtowe.
- 5.5. W ramach Wynagrodzenia Ryczałtowego zostaną ustalone miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie odrębnych zakresów określonych w pkt 1.1.1. do 1.1.4 w Części II SWZ.
- 5.6. Wynagrodzenie Ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty wykonania Usług określonych w pkt 1.1.1. do 1.1.4. w Części II SWZ w szczególności: wynagrodzenia pracowników wraz z narzutami, koszty materiałów pomocniczych, koszty pracy sprzętu takiego jak: elektronarzędzia, spawarki, narzędzia warsztatowe, podręczny sprzęt gaśniczy, transport

technologiczny: wózek widłowy, akumulatorowy, ciągnik z przyczepą, rusztowania do 4 m, koszty obsługi sprzętu stanowiącego własność Zamawiającego i zysk.

5.7. Podstawą rozliczeń remontów planowych (bieżących, średnich i kapitalnych) oraz awaryjnych wykraczających zakresem poza ryczałt budynków, budowli, sieci i instalacji wymienionych w pkt 1.2, w Części II SWZ będzie Wynagrodzenie Powykonawcze, którego podstawą będzie kosztorys powykonawczy sporządzony w oparciu o:

5.7.1 Zakładowe Normatywy Pracochności Zamawiającego.

5.7.2 Katalog Nakładów Rzeczowych – z wyłączeniem KNR 13.

5.7.3 Rzeczywisty czas pracy

5.7.4 Jednorazowe kalkulacje indywidualne dla robót nie objętych normami wymienionymi wyżej, sporządzone przez Wykonawcę przed przystąpieniem do wykonania usług i zatwierdzone przez Zamawiającego.

5.7.5 Wykaz użytych, uzgodnionych z Zamawiającym materiałów podstawowych i części zamiennych.

5.7.6 Wykaz uzgodnionych z Zamawiającym specjalistycznych usług zleconych podwykonawcom.

5.7.7 Cennik pracy sprzętu innego niż podstawowy.

5.8 Stawki za roboczogodziny rozliczane powykonawczo obejmują wszystkie koszty wykonania Usług określonych w pkt 1.2. SWZ część II w tym: wynagrodzenia pracowników wraz z narzutami, koszty materiałów pomocniczych wg Załącznika 1.5 SWZ część II, pracę sprzętu podstawowego (narzędzia podstawowe niezbędne, elektronarzędzia, urządzenia spawalnicze, sprzęt do zgrzewania papy, zgrzewarki do rur, wciągarki, wciągarki niestacjonarne, transport technologiczny: wózek widłowy, akumulatorowy, ciągnik z przyczepą, młoty pneumatyczne), dodatek za zakład czynny, koszty obsługi sprzętu stanowiącego własność Zamawiającego oraz koszty ogólne i zysk.

5.9 Stawki za roboczogodziny przyjmowane do rozliczeń powykonawczych nie obejmują kosztów materiałów podstawowych i części zamiennych (wszystkie materiały i części zamienne nie wymienione w Załączniku nr 1.5 w Części II SWZ oraz kosztów ich zakupu i magazynowania, kosztów uzgodnionych z Zamawiającym specjalistycznych usług zleconych podwykonawcom, kosztów pracy sprzętu innego, niż podstawowy oraz kosztów budowy rusztowań powyżej 4 m wysokości.

5.10 Wykonawca będzie stosował ceny materiałów nieprzekraczające średnich cen publikowanych w aktualnym (na dzień otrzymania) wydaniu wydawnictwa SEKOCENBUD (z wyłączeniem materiałów hutniczych i stalowych). Materiały, których ceny nie są ujęte w wydawnictwie SEKOCENBUD oraz materiały hutnicze i stalowe muszą być uzgodnione i zaakceptowane przed ich zakupem z przedstawicielem Zamawiającego i rozliczane według faktur zakupu. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dokonania zakupu materiałów we własnym zakresie postępowania ofertowego, celem zebrania (min. 2 ofert) i wyboru najkorzystniejszej oferty. Jednocześnie zobowiązuje się Wykonawcę do uzgodnienia i potwierdzenia przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty cenowej z uwzględnieniem wymagań technicznych, jakościowych i terminu dostawy.

5.11 Koszty zakupu materiałów będą rozliczane wg aktualnego cennika Sekocenbud – „Wskaźniki narzutów kosztów zakupu”. Przyjmowana do rozliczeń wielkość kosztów zakupu materiałów będzie średnią w %, przypisaną do rodzaju robót.

Koszty zakupu materiałów nie ujętych w cenniku Sekocenbud będą rozliczane tak samo jak materiały znajdujące się w cenniku (po przypisaniu do rodzaju robót).

- 5.12 Do celów rozliczeń w kosztorysie powykonawczym będą uwzględnione koszty pracy sprzętu innego, niż podstawowy, wykorzystanego do realizacji Usług – wg norm określonych w KNR lub wg rzeczywistego czasu pracy sprzętu i stawek ryczałtowo – jednostkowych wg średnich cen sprzętu w aktualnym (na dzień otrzymania) Sekocenbud. Sprzęt, którego koszt pracy przekracza średnie ceny pracy sprzętu w Sekocenbud będzie rozliczany na podstawie załącznika nr 17 do Umowy. Sprzęt, którego ceny nie są ujęte w wydawnictwie SEKOCENBUD, musi być uzgodniony przed jego zastosowaniem z przedstawicielem Zamawiającego.
- 5.13 Planowana ilość roboczogodzin dla zakresu rozliczanego powykonawczo wynosi szacunkowo w okresie trwania umowy **45 000** roboczogodzin.
- 5.14 Koszt materiałów podstawowych i części zamiennych wynosi szacunkowo w okresie trwania umowy **1 551 995,65 zł netto**.
- 5.15 Wszelkie pozostałe koszty nie wymienione w pkt. od 5.1 do 5.14 i związane z prawidłowym wykonaniem Usług będą wyłącznie ponoszone przez Wykonawcę.
- 5.16 Do Wynagrodzenia doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT), zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5.17 Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 5.18 Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczenia zamówienia poprzez wystawienie przez Wykonawcę ustrukturyzowanej faktury elektronicznej i udostępnienie jej przez Wykonawcę poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania dostępną pod adresem internetowym <https://efaktura.gov.pl/>.
- 5.19 Instrukcja dotycząca sposobu wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przez Wykonawcę poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania znajduje się na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl/>.
- 5.20 Wystawienie faktury VAT przez Wykonawcę w innej formie niż ustrukturyzowana faktura elektroniczna jest dopuszczalne i opisane poniżej:
- 5.20.1. Faktury papierowe będą kierowane przez Wykonawcę na następujący adres:  
Enea Elektrownia Połaniec S.A.  
Zawada 26,  
28-230 Połaniec
- 5.20.2. Dopuszcza się przesyłanie faktur drogą elektroniczną na adres: [faktury.polaniec@enea.pl](mailto:faktury.polaniec@enea.pl) w formacie pdf, w wersji nieedytowalnej (celem zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności treści faktury). Jeżeli Wykonawca skorzysta z elektronicznej formy przesyłania faktur, wtedy nie ma obowiązku przesyłania wersji papierowej dokumentu faktury.
- 5.21. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury VAT realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
- 5.22. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
- 5.23. Płatności za faktury będą realizowane wyłącznie na numery rachunków rozliczeniowych, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe, lub imiennych rachunków w spółdzielczej kasie oszczędnościowo--kredytowej, której podmiot jest członkiem, otwartych w związku z prowadzoną przez członka działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu

aktualizacyjnym i potwierdzonych przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu art. 119zg pkt 6 Ordynacji podatkowej („Rachunek”).

- 5.24. Płatność za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem na Rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Wykonawca oświadcza, że Rachunek wskazany na fakturze VAT został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Zamawiającego do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- 5.25. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że Rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazanie innego Rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w pkt. 5.14. powyżej do 7 dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o zmianie nr Rachunku zgodnie z Załącznikiem nr 12.
- 5.26. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w pkt. 5.14. Umowy okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.
- 5.27. Każda ze Stron pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszt instytucji ją kredytujących i transferujących środki na jej zlecenie w związku z realizacją niniejszej Umowy.
- Przy płatnościach za nabyte towary lub usługi, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Wykonawca zobowiązany jest do podania w wystawionej fakturze VAT kodu PKWiU.
- 5.28. Podstawą rozliczeń wykonania Usługi przez Wykonawcę będą podpisane przez Zamawiającego protokoły odbiorów częściowych (por. Załącznik nr 14 do Umowy) oraz protokół odbioru końcowego.
- 5.29. Usługa (informacje ustalone w toku postępowania o udzielenie zamówienia):  
**podlega/nie podlega**<sup>1</sup> pod Mechanizm Podzielonej Płatności MPP – na podstawie załącznika nr 15 do ustawy o VAT – pełen kod PKWiU ..... Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
- 5.30. Oświadczenia Stron Umowy związane z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych:

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić.

5.30.1. Wykonawca oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy **posiada/nie posiada**1 status Dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r., str. 1, ze zm.). W przypadku zmiany status przedsiębiorcy, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zmiany na piśmie poinformować Zamawiającego o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

5.30.2. Zamawiający oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy posiada status Dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r., str. 1, ze zm.). W przypadku zmiany status przedsiębiorcy, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zmiany na piśmie poinformować Zamawiającego o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

## 6. **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY, GWARANCJA I RĘKOJMIA ORAZ UBEZPIECZENIE**

### Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

- 6.1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 3 % Wynagrodzenia Całkowitego brutto (dalej „**Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy**”), tj. kwotę ..... **złotych**, w formie wskazanej w dokumentacji przetargowej. Do wnoszenia, zmiany formy i zwrotu Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy znajdują zastosowanie postanowienia Działu VII Rozdział 2 Ustawy.
- 6.2. Wykonawca wniesie Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy najpóźniej w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy.
- 6.3. W przypadku, kiedy Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy zostanie wniesione przez Wykonawcę w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy powinno być przedłożone Zamawiającemu zgodnie ze wzorem wskazanym w Załączniku nr 5 do Umowy. Wykonawca, wnosząc Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w formie przelewu lub w formie bezgotówkowej, podaje w tytule przelewu, lub odpowiednio w tytule bezgotówkowej formy wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy sygnaturę niniejszego postępowania przetargowego - "Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - nr postępowania NZ/PZP/28/2024"
- 6.4. Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości
- 70 % (siedemdziesiąt procent) wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy – terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany,

- 30 % (trzydzieści procent) wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (stanowiące kwotę pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji  
(dalej: „**Termin Ważności Zabezpieczenia**”).

#### Ubezpieczenie

- 6.5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej związanej z prowadzoną przez siebie działalnością, na standardowych rynkowych warunkach dla tego rodzaju ubezpieczeń, w uznanym towarzystwie ubezpieczeniowym, którego obszar działania obejmuje co najmniej terytorium Polski i który posiada na terytorium Polski swą siedzibę, na kwotę minimum 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych), zgodnie z Załącznikiem nr 7 do Umowy.
- 6.6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązuje się, przedstawić Zamawiającemu oryginał polisy OC lub Certyfikatu polisy OC do wglądu, a także przekazać Zamawiającemu jej kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.

#### Gwarancja i Rękojmia

- 6.7. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość wykonania Usług w okresie **24 miesięcy** od dnia podpisania protokołu odbioru Prac, indywidualnie dla każdego zakresu wykonanych Prac w Zakresie Podstawowym oraz w Zakresie Powykonawczym (wyłączając z gwarancji Usługi zawarte w pkt. 1.2.3, 1.2.4).
- 6.8. Na usługi wykonane przez Wykonawcę dla których Zamawiający:  
- nakazał i postanowił zastosować materiały, części, elementy maszyn i urządzeń używanych ze względu na brak nowych materiałów, części, elementów maszyn i urządzeń - okres gwarancji wynosi **12 miesięcy**;
- 6.9. W zakresie gwarancji na materiały Wykonawca udzieli 12 miesięcy gwarancji na dostarczone i/lub zamontowane części zamienne chyba, że producent udzielił odrębnej dłuższej lub krótszej gwarancji. W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu stosowne dokumenty gwarancyjne. Gwarancji nie podlegają materiały szybko zużywające, uszczelki, szczeliwa, źródła światła itp. dostarczone przez Wykonawcę, oraz materiały przekazane i dostarczone Wykonawcy przez Zamawiającego do wykonania zleconych Usług.
- 6.10. Okres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy wynosi 12 miesięcy.

## 7. KOORDYNATORZY UMOWY

- 7.1. Zamawiający wyznacza niniejszym:

**Imię i nazwisko:**

Ryszard Chmielewski, tel.: +48 15 865 67 89, email: [chmielewski.ryszard@enea.pl](mailto:chmielewski.ryszard@enea.pl)

oraz

**Imię i nazwisko:**

jako osoby upoważnione do składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych Umową, koordynowania obowiązków nałożonych Umową na Zamawiającego oraz reprezentowania Zamawiającego w stosunkach z Wykonawcą, jego personelem oraz podwykonawcami, w tym do przyjmowania pochodzących od tych podmiotów oświadczeń woli (dalej łącznie zwani „**Koordinatorami Zamawiającego**” lub z osobna "**Koordinatorem Zamawiającego**"). Koordinatorzy Zamawiającego nie są uprawnieni do podejmowania czynności oraz składania oświadczeń woli, które skutkowałyby jakąkolwiek zmianą Umowy.

7.2. Wykonawca wyznacza niniejszym:

**Imię i nazwisko:**

.....

tel.:....., email: .....

oraz

**Imię i nazwisko:**.....

tel.:....., email: .....

jako osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w celu składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych Umową, koordynowania obowiązków nałożonych Umową na Wykonawcę oraz reprezentowania Wykonawcy w stosunkach z Zamawiającym oraz podwykonawcami, w tym do przyjmowania pochodzących od tych podmiotów oświadczeń woli (dalej łącznie zwani "**Koordinatorami Wykonawcy**" lub z osobna „Koordinatorem Wykonawcy”). Koordinatorzy Wykonawcy nie są uprawnieni do podejmowania czynności oraz składania oświadczeń woli, które skutkowałyby jakąkolwiek zmianą Umowy.

7.3. Zmiana przedstawicieli Stron wskazanych powyżej nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, lecz jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

7.4. Koordinatorzy Zamawiającego i Wykonawcy odbywać będą spotkania w celu zapewnienia prawidłowej realizacji Umowy.

7.5. W zakresach określonych w pkt 1 i 2 Umowy kontrola Usług będzie sprawowana również przez:

7.5.1. Służby techniczne Zamawiającego– w zakresie operacyjnym,

7.5.2. Służby BHP, i służby ochrony środowiska Zamawiającego,

7.5.3. Służby wskazane przez Zamawiającego – w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz ochrony osób i mienia.

## 8. ZOBOWIĄZANIA STRON

Oprócz obowiązków wynikających z Części II SWZ wraz z wszystkimi załączonymi do niego załącznikami, Strony Umowy obciążone są zobowiązaniami określonymi w pkt 8.

8.1. Zamawiający jest zobowiązany do:

- 8.1.1. zapewnienia Wykonawcy wszystkich niezbędnych i wymaganych informacji (w tym danych i dokumentacji), niezbędnych dla potrzeb przeprowadzenia Umowy.
- 8.1.2. przeprowadzania procedur odbioru w ciągu 3 dni roboczych od momentu zgłoszenia prac do odbioru przez Wykonawcę.
- 8.1.3. informowania Wykonawcy o ewentualnych zmianach założeń, koncepcji dla dokumentacji technicznej.
- 8.1.4. informowania Wykonawcy o wykrytych wadach, usterkach i brakach w przedmiocie umowy.
- 8.1.5. odpłatnego udostępnienia, na życzenie Wykonawcy, energii elektrycznej, pomieszczeń socjalnych, wody i dostępu do kanalizacji (na podstawie odrębnych umów zawartych przez Strony) w ilości pokrywającej zapotrzebowanie Wykonawcy.

8.2. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**

- 8.2.1. wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością i z zastosowaniem najwyższych norm jakościowych, jakich można oczekiwać od Wykonawcy, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów, zwłaszcza przepisów BHP i przeciwpożarowych.
- 8.2.2. wykonywania poleceń i wytycznych Zamawiającego, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa pracy.
- 8.2.3. zapewnienia wykwalifikowanego personelu, wyposażonego w sprzęt, maszyny i narzędzia niezbędne do realizacji prac, posiadającego aktualne szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz udzielania pierwszej pomocy.
- 8.2.4. przestrzegania przepisów prawa pracy w tym przepisów i zasad bezpieczeństwa pracy w stosunku do pracowników oraz osób zatrudnionych do realizacji usługi na innej podstawie niż umowa o pracę, zatrudnionych przez niego w celu realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności przepisów regulujących dopuszczalny czas pracy, zapewnienia środków ochrony indywidualnej, odzieży i obuwia roboczego, właściwych środków ochrony zbiorowej, a także właściwego sprzętu, narzędzi oraz sprzętu ochronnego i zabezpieczającego pracowników przed wypadkami oraz chorobami zawodowymi.
- 8.2.5. zagwarantowania nadzoru i kontroli własnych służb technicznych nad przestrzeganiem przepisów i zasad BHP oraz ochrony przeciwpożarowej przy realizacji prac objętych zakresem umowy.
- 8.2.6. zapewnienia przez cały okres realizacji prac obecności na terenie Elektrowni własnych służb BHP Wykonawcy oraz służb BHP Podwykonawców



- 
- 8.2.7. opracowania i przedłożenia na żądanie Zamawiającego oceny ryzyka zawodowego dla swoich pracowników oraz pracowników Podwykonawców w zakresie zagrożeń związanych z realizacją prac.
- 8.2.8. delegowania na narady, spotkania techniczne wyznaczane przez Zamawiającego, swojego przedstawiciela upoważnionego do reprezentowania Wykonawcy oraz zapewnienie udziału w tych naradach, spotkaniach udziału służb BHP,
- 8.2.9. przedłożenia Zamawiającemu protokołu odbioru Prac.
- 8.2.10. opracowania dokumentacji powykonawczej, w tym oceny spełnienia wymagań bezpieczeństwa remontowanych urządzeń w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym.
- 8.2.11. informowanie Zamawiającego na piśmie o wykonaniu zleconych Prac i usunięciu usterek,
- 8.2.12. konsultowanie z Zamawiającym wszelkie rozwiązania proponowane w remontowanych elementach.
- 8.2.13. informować Zamawiającego o przebiegu wykonywania Przedmiotu Umowy,
- 8.2.14. stosować wszystkie przepisy, instrukcje oraz wewnętrzne zalecenia wykorzystywane na terenie Zamawiającego.
- 8.2.15. comiesięcznie raportować o przebiegu realizacji Umowy w zakresie przepracowanych ilości roboczogodzin w rozbiciu na dni powszednie, soboty, niedziele i dni ustawowo wolne od pracy z wyszczególnieniem dostarczonych materiałów i ich kosztów oraz stanu BHP.
- 8.2.16. uzyskać upoważnienia dla wszystkich pracowników oraz osób zatrudnionych na innej podstawie niż umowa o pracę, skierowanych do wykonywania prac objętych zakresem Umowy. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy uzyskać upoważnienia do pełnienia określonych funkcji w procesie organizacji pracy na terenie Zamawiającego .
- 8.2.17. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania i na bieżąco aktualizowania wykazu osób skierowanych do wykonywania prac na terenie i na rzecz Elektrowni wg wzoru stanowiącego Załącznik Z-1 Wykaz osób skierowanych do wykonywania prac na rzecz Enea Elektrownia Połaniec Spółka do Dokumentu związanego nr 2 do Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy (IOBP) w Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna (I/NB/B/20/2013).
- 8.2.18. zapewnić udział w szkoleniu w wyznaczonym miejscu i terminie wszystkich osób skierowanych do wykonywania prac na terenie i na rzecz Elektrowni wskazanych w zgłoszeniu oraz tłumacza, jeżeli osoby skierowane przez Wykonawcę nie posługują się językiem polskim.
- 8.2.19. Wraz z wykazem osób Wykonawca zobowiązany będzie przygotować i przekazać:
- 8.2.19.1. wniosek o wydanie przepustek,
- 8.2.19.2. wniosek o udzielenie zgody na fotografowanie lub filmowanie obiektów Elektrowni – jeżeli jest to niezbędne dla realizacji zakresu przedmiotu zamówienia.
- 8.2.20. Wykonawca zobowiązany będzie do systematycznego przeprowadzania i dokumentowania kontroli miejsc pracy, pod kątem spełnienia wymagań bezpieczeństwa prowadzonych prac, w tym przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa przez osoby przez niego zatrudnione oraz inne osoby wykonujące prace w tych miejscach.

- 
- 8.2.21. Nie rzadziej niż raz na miesiąc w trakcie prowadzenia prac, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania do prowadzącego umowę ze strony Elektrowni oraz do Biura BHP Elektrowni raportu z kontroli, o których mowa w pkt. 8.2.20.
- 8.2.22. Raport, o którym mowa w pkt. 8.2.20. wraz z wnioskami lub zaleceniami dotyczącymi bezpieczeństwa pracy powinien być zatwierdzony przez osoby upoważnione ze strony Wykonawcy. Wzór Raportu bezpieczeństwa stanowi Załącznik Z-5 do Dokumentu związanego nr 2 do I/NB/B/20/2013.
- 8.2.23. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazywania do Biura BHP Elektrowni:
- 8.2.23.1. niezwłocznie informacji o wypadkach, zdarzeniach wypadkowych lub nagłych zachorowaniach związanych z pracą na terenie i na rzecz Elektrowni,
- 8.2.23.2. w terminie do 8 – go dnia po zakończeniu miesiąca liczby osób, które faktycznie realizowały prace na terenie i na rzecz Elektrowni oraz liczbę godzin przepracowanych przez te osoby w okresie wymaganym raportowaniem.
- 8.2.24. Wykonawca będzie miał obowiązek zapewnić udział osoby wykonującej u niego zadania służby BHP w naradach, spotkaniach dotyczących bezpieczeństwa, organizowanych przez Biuro BHP Elektrowni lub innych spotkaniach, naradach organizowanych przez inne komórki organizacyjne Elektrowni.
- 8.2.25. Wykonawca jest odpowiedzialny za zdrowie, bezpieczeństwo oraz ochronę środowiska w ramach prowadzonych prac, w stosunku do własnego personelu, swoich podwykonawców oraz osób postronnych.
- 8.2.26. Wykonawca realizujący prace zobowiązany jest do:
- 8.2.26.1. opracowania instrukcji związanych z wykonywanymi pracami, instrukcji bezpiecznego wykonywania prac,
- 8.2.26.2. zapewnienia osobom przez siebie zatrudnianym pomieszczenia higieniczno – sanitarne zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
- 8.2.26.3. przekazywania osobom przez siebie zatrudnionym informacji niezbędnych do bezpiecznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz dodatkowymi wymaganiami obowiązującymi w Elektrowni, organizowania i prowadzenia prac,
- 8.2.26.4. wskazania imiennie osobę lub osoby realizujące u Wykonawcy zadania służby bhp i zapewnienia na zasadach określonych w Dokumencie związanym nr 2 do I/NB/B/20/2013 ich obecności w trakcie realizacji prac,
- 8.2.26.5. przygotowywania, organizowania i prowadzenia prac zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami i zasadami bhp, ppoż., przepisami o czasie pracy, ochrony środowiska oraz dodatkowymi wymaganiami obowiązującymi w Elektrowni w tym zakresie,
- 8.2.26.6. zapewnienia osobom przez siebie zatrudnianym sprawnie funkcjonujący system pierwszej pomocy w razie wypadku lub nagłych zachorowań oraz środki do udzielania pierwszej pomocy zgodnie z wymaganiami przepisów w tym zakresie.
- 8.2.26.7. Przez cały czas trwania umowy Wykonawca musi być reprezentowany w Elektrowni przez wyznaczonego, upoważnionego przedstawiciela.
- 8.2.26.8. Jeżeli osoby zatrudnione przez Wykonawcę nie posługują się językiem polskim to wykonawca na zasadach określonych w Dokumencie związanym nr 2 do I/NB/B/20/2013
-

powinien zapewnić podczas wykonywania prac obecność osób ze znajomością języka polskiego oraz języka osób wykonujących prace w stopniu gwarantującym płynne i ze zrozumieniem tłumaczenie wszystkich poleceń, uwag oraz instrukcji ustnych i pisemnych wydawanych przez pracowników Elektrowni osobom wykonującym prace.

- 8.2.26.9. Wykonawca powinien zapewnić, aby osoby przez niego zatrudnione posiadały na swoim ubiorze oraz kaskach łatwo zauważalne oznakowanie identyfikujące firmę.
- 8.2.26.10. Wykonawca powinien zabezpieczyć niezbędne narzędzia, sprzęt, urządzenia oraz środki transportu niebędące na wyposażeniu instalacji i w dyspozycji Zamawiającego, konieczne do wykonania usług objętych przedmiotem zamówienia,
- 8.2.26.11. Jeżeli Wykonawca korzysta z usług podwykonawców, muszą oni również spełniać wszystkie wymienione powyżej wymagania. Odpowiedzialność za ich spełnienie i przestrzeganie ponosi główny Wykonawca umowy.

8.2.27. Wykonawca zobowiązany będzie do:

- 8.2.27.1. przekazania złomu metali i kabli stanowiącego własność Zamawiającego do magazynu w dniach roboczych od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-14:00, zlokalizowanego na terenie Enea Elektrownia Połaniec S.A. Sposób postępowania przy przekazywaniu złomu do magazynu reguluje instrukcja Zamawiającego I/ZS/P/15/2021 Instrukcja prowadzenia gospodarki złomem stalowym i metali kolorowych w Enea Elektrownia Połaniec S.A.
- 8.2.27.2. prowadzenia ewidencji odpadów i metod ich zagospodarowania, w tym obowiązki wynikające z Ustawy o Odpadach – BDO oraz z obowiązującej Instrukcji Zamawiającego i przepisów prawa.
- 8.2.27.3. Przed rozpoczęciem prac przewidzianych w umowie, firma zewnętrzna sporządza dwunastomiesięczny plan odpadów przewidzianych do wytworzenia w związku z realizowaną umową, zawierający informację o rodzajach odpadów, ich ilościach i planowanych sposobach ich zagospodarowania.
- 8.2.27.4. Dostarczenie dokumentów z przeprowadzonego zagospodarowania wytworzonych przez Wykonawcę odpadów, zgodnie z wymaganiami obowiązującej instrukcji Zamawiającego i przepisami prawa tj.:

- Do dnia 15 każdego miesiąca po zakończeniu kwartału, Wykonawca prac dostarcza do Działu Zarządzania Środowiskiem raport zawierający informacje o ilości wytworzonych odpadów i sposobach ich zagospodarowania w związku ze świadczeniem dla Elektrowni Połaniec usług. Sporządzony wykaz zatwierdzany jest przez Nadzorującego umowę.

Po zakończeniu prac przewidzianych w umowie, Wykonawca sporządza wykaz wytworzonych przez siebie odpadów, zawierający informację o rodzajach odpadów ich ilościach i sposobach zagospodarowania. Do raportu należy dołączyć stosowne dokumenty obrotowe – potwierdzone karty przekazania odpadów. Sporządzony wykaz zatwierdzany jest przez Nadzorującego umowę.

- 8.2.27.5. Przekazanie Przedstawicielowi Zamawiającego pisemnej informacji o wielkości zużycia substancji niebezpiecznych wwiezionych na teren Elektrowni zgodnie z wymaganiami obowiązującej instrukcji Zamawiającego.

- 
- 8.2.28. Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego informowania przedstawiciela Zamawiającego o powstaniu szkody w środowisku spowodowanej działaniem Wykonawcy.
- 8.2.29. Wyrażenia zgody na przeprowadzenie audytu przez przedstawicieli Zamawiającego w związku z wymogami ochrony środowiska i obowiązujących regulacji wewnętrznych Zamawiającego.
- 8.2.30. Wykonawca zobowiązany będzie do:
- 8.2.30.1. uzyskania przed rozpoczęciem realizacji umowy przepustek osobowych dla pracowników, uprawniających do wstępu na teren Zamawiającego zgodnie z Instrukcją Postępowania dla Ruchu Osobowego i Pojazdów.
  - 8.2.30.2. uzyskania przed rozpoczęciem realizacji umowy przepustki na pojazdy niezbędne do realizacji Umowy zgodnie z Instrukcją Postępowania dla Ruchu Osobowego i Pojazdów.
  - 8.2.30.3. podłączenia komputerów do sieci wewnętrznej ENEA przez tunel VPN przed rozpoczęciem realizacji umowy.
  - 8.2.30.4. wyposażenia każdego zespołu realizującego Prace w środki łączności komórkowej przed rozpoczęciem realizacji umowy.
  - 8.2.30.5. dostarczenia, przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu Zamówienia, poświadczenia zawarcia umowy z firmą posiadającą uprawnienia na sposób zagospodarowania odpadów wytworzonych u Zamawiającego przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 8.2.30.6. W przypadku zaistnienia ryzyka utraty akredytacji na działalność w obszarze wymaganym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym fakcie Zamawiającego.
  - 8.2.30.7. zapewnienia, że osoby skierowane do realizacji prac zostaną wyposażone w sprawny, odpowiednio dobrany sprzęt ochrony osobistej, przeszkolone w zakresie pierwszej pomocy, obowiązujących przepisów BHP i przeciwpożarowych w tym przepisów i zasad BHP oraz przeciwpożarowych obowiązujących u Zamawiającego.
  - 8.2.30.8. Wykonawca zobowiązany jest do nieprzerwanej realizacji Umowy na warunkach określonych w Umowie oraz w Załączniku nr 1 do Umowy – Część II SWZ.
- 8.3. Zamawiający ma prawo do wstrzymania wykonywania Umowy w przypadku braku zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami i zasadami z zakresu Bezpieczeństwa i Higieny Pracy (BHP), bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska.
- 8.4. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie wady w remontowanych elementach zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
- 8.4.1. przedłożenia Zamawiającemu osobnego protokołu odbioru dla każdego elementu Zakresu Podstawowego, jak i Zakresu Powykonawczego.
  - 8.4.2. pozyskać, utrzymać i działać zgodnie (na swój własny koszt) ze wszystkimi licencjami, zatwierdzeniami, upoważnieniami i rejestracjami lub innymi instrumentami prawnymi wymaganymi do realizacji Umowy.
  - 8.4.3. powiadomić Zamawiającego na piśmie o gotowości do rozpoczęcia procedury odbioru,
  - 8.4.4. na bieżąco informować Zamawiającego o przebiegu wykonywania Przedmiotu Umowy,

- 8.5. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie wady w remontowanych elementach w Zakresie Podstawowym, jak i w Zakresie Powykonawczym zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego. Akceptacja w całości lub jakiegokolwiek elementu w Zakresie Podstawowym, jak i w Zakresie Powykonawczym przez Zamawiającego nie oznacza, że Usługa odnosząca się do Zakresu Podstawowego, jak i Zakresu Powykonawczego została prawidłowo wykonana i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wszelkie wady w elemencie w Zakresie Podstawowym, jak i w Zakresie Powykonawczego ujawnione po zakończeniu procedury odbioru.

## 9. **PODWYKONAWSTWO**

- 9.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie Umowy osobie trzeciej w zakresie wskazanym w Ofercie.
- 9.2. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy lub podmiotowe środki dowodowe, potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
- 9.3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 9.4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tej sytuacji przepis art. 122 Ustawy stosuje się odpowiednio.
- 9.5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy.
- 9.6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 9.7. Wykaz Podwykonawców znajduje się w Załączniku nr 10 do Umowy. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wprowadzenia na teren prowadzonych prac Podwykonawcy, który nie został zgłoszony.
- 9.8. Wykonawca zobowiązany jest do starannego wyboru podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie realizacji prac o podobnym charakterze i podobnej skali. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub osób przez nich zatrudnionych, jak za własne działania lub zaniechania.

- 9.9. Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu Umowy, do pisemnego poinformowania Zamawiającego o firmie podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo podać Zamawiającemu pisemnie nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych Usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Usług, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację Usług.
- 9.10. W przypadku powierzenia części robót zgodnie z postanowieniami niniejszego rozdziału, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców, jak za swoje własne zachowanie.
- 9.11. Wykonawca nie może, po upływie terminu ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
- 9.12. Strony będą stosować postanowienia art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, który przewiduje, iż zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania Umowy na rzecz lub z udziałem:
- 9.12.1. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- 9.12.2. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w pkt 9.12.1; lub
- 9.12.3. osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt 9.12.1. lub 9.12.2,
- w tym podwykonawców, Wykonawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektywy nr 2014/25/WE lub Ustawy, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości Umowy.

## 10. ZMIANY TREŚCI UMOWY

- 10.1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, w postaci aneksu do Umowy.
- 10.2. Poza przypadkami określonymi w art. 455 Ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w Umowie w stosunku do treści oferty (dalej „Oferta”) Wykonawcy złożonej w postępowaniu, na warunkach, o których mowa w niniejszym rozdziale.
- 10.3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w przypadku wystąpienia jednej lub kilku z następujących okoliczności dokonania zmiany, z uwzględnieniem poniżej wskazanego zakresu zmian, ich charakteru oraz warunków wprowadzenia:

- 
- 10.3.1. zmiany terminu wykonania Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej lub działań/zaniechań Zamawiającego.
  - 10.3.2. wydłużenia terminu realizacji Umowy do czasu wyczerpania kwoty Wynagrodzenia Całkowitego.
  - 10.3.3. zmiany zakresu Przedmiotu Umowy z uwagi na niedostępność na rynku produktów wskazanych w Ofercie, spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, z tym, że zmiana ta nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia.
  - 10.3.4. zmiany sposobu wykonania Umowy uzasadniona sytuacją finansową Zamawiającego lub warunkami organizacyjnymi leżącymi po stronie Zamawiającego.
  - 10.3.5. konieczności zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w ofercie w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Umowy.
  - 10.3.6. konieczności zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
  - 10.3.7. zmiany w wymaganych parametrach produktu w związku z pojawiającymi się rozwojowymi zmianami techniczno-technologicznymi, wynikami prowadzonych badań i analiz lub doświadczeniami eksploatacyjnymi Zamawiającego.
  - 10.3.8. zmiany organizacji obowiązującej u Zamawiającego lub zmiany sposobu wykonywania Prac.
  - 10.3.9. zmiany w składzie podmiotów realizujących Umowę wspólnie, w tym konsorcjum, spowodowanej wystąpieniem zagrożenia niewypłacalności któregośkolwiek z tych podmiotów lub powzięcia przez uprawniony organ któregośkolwiek z tych podmiotów uchwały w przedmiocie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub otwarcia jego likwidacji;
  - 10.3.10. zmiany terminu wykonania Umowy w przypadku gdy zmiana terminu będzie niezbędna w celu prawidłowego zrealizowania Przedmiotu Umowy, a wynika to z działania siły wyższej, okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy lub przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Zmiana terminu nastąpi z uwzględnieniem czasu trwania ww. okoliczności i ich następstw;
  - 10.3.11. zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz wykazania, że wobec nowego podwykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia;
  - 10.3.12. zmiany terminów wynikających z wykonania Umowy, jeżeli uzasadnione to będzie sytuacją finansową zamawiającego, warunkami organizacyjnymi leżącymi po stronie Zamawiającego, w tym zmiany przyjętego u Zamawiającego harmonogramu remontów lub innymi potrzebami Zamawiającego, z tym że zmiana nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia;
-

- 
- 10.4. Zamawiający dopuszcza również możliwość wprowadzenia następujących zmian:
- 10.4.1. W zakresie przedłużenia terminu realizacji Umowy, jeżeli uzasadnione to będzie warunkami organizacyjnymi leżącymi po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy.
- 10.4.2. zmiany terminów wynikających z wykonania Umowy, jeżeli uzasadnione to będzie sytuacją finansową Zamawiającego, warunkami organizacyjnymi leżącymi po stronie Zamawiającego, w tym zmiany przyjętego u Zamawiającego harmonogramu remontów lub innymi potrzebami Zamawiającego, z tym że zmiana nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia;
- 10.4.3. W zakresie wydłużenia okresu gwarancji lub rękojmi w następujących przypadkach:
- 10.4.3.1. zmiany terminu wykonania Umowy.
- 10.4.3.2. wydłużenia okresu gwarancji lub rękojmi o okres niezbędny do usunięcia wad lub usterek.
- 10.4.4. oraz innych zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej co uniemożliwia wykonanie przedmiotu Umowy.
- 10.5. W przypadku zmiany przepisów prawa lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów prawa, odpowiednio opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim, Dzienniku Urzędowym właściwego ministra kierującego działem administracji rządowej lub innych oficjalnych publikatorach (w szczególności, choć niewyłącznie w zakresie przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych), Zamawiający dopuszcza zmiany sposobu realizacji Umowy lub zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy, wymuszone takimi zmianami prawa.
- 10.6. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 455 Ustawy w szczególności:
- 10.6.1. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy.
- 10.6.2. zmiana danych teleadresowych.
- 10.6.3. zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
- 10.6.4. zmiana formy zabezpieczenia należytego zabezpieczenia Umowy.
- 10.6.5. zmiana obowiązującej stawki VAT w przypadku zmiany przepisów podatkowych.
- 10.7. Wszelkie zmiany wdrożonych u Zamawiającego następujących dokumentów dotyczących Wykonawców i Dostawców, zamieszczonych na stronie: <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/o-grupie/spolki-grupy-enea/polaniec/zamowienia/dokumenty-dla-wykonawcow-i-dostawcow>
- 10.7.1. OWZU
- 10.7.2. Instrukcja ochrony przeciwpożarowej Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna I/NB/B/2/2015 wraz z dokumentami związanymi zamieszczonymi na stronie;
- 10.7.3. Dokument Zabezpieczenia Przed Wybuchem;
- 10.7.4. Instrukcja Organizacji Bezpiecznej Pracy w Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna I/NB/B/20/2013 wraz z dokumentami związanymi zamieszczonymi na stronie;



- 
- 10.7.5. Instrukcja postępowania w razie wypadków i nagłych zachorowań oraz zasady postępowania powypadkowego I/NB/B/15/2007
- 10.7.6. Instrukcja w sprawie zakazu palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i papierosów elektronicznych I/NB/B/48/2018
- 10.7.7. Instrukcja przepustkowa dla ruchu osobowego i pojazdów oraz zasady poruszania się po terenie chronionym Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna I/NN/B/35/2008.
- 10.7.8. Instrukcja przepustkowa dla ruchu materiałowego I/NN/B/69/2008
- 10.7.9. I/MS/P/41/2014 Instrukcja postępowania z odpadami wytworzonymi w Enea Elektrownia Połaniec SA przez podmioty zewnętrzne,
- stanowiących załączniki do Umowy, nie wymagają zawierania aneksu do Umowy, a jedynie zostaną wprowadzone jako kolejna wersja wdrożonych u Zamawiającego dokumentów.
- 10.8. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt. 10.2 - 10.5 Umowy lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych („**Ustawa**”).
- 10.9. Każda ze Stron Umowy może zawnieć o jej zmianę. W celu dokonania zmiany Umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia, bez zbędnej zwłoki, drugiej Stronie propozycji zmiany.
- 10.10. Wniosek o zmianę Umowy powinien zawierać, w zależności od okoliczności, w szczególności:
- 10.10.1. zakres proponowanej zmiany,
- 10.10.2. opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
- 10.10.3. podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów Ustawy lub postanowień Umowy,
- 10.10.4. informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy.
- 10.11. Dowodami, o których mowa w pkt 10.10.4. powyżej, są wszelkie informacje i dowody, które uzasadniają dokonanie proponowanej zmiany, w tym w szczególności:
- 10.11.1. **w odniesieniu do zmiany przedmiotu Umowy:**
- 10.11.1.1. orzeczenie sądu lub Krajowej Izby Odwoławczej, a także decyzja organu administracji publicznej skutkujące koniecznością dokonania zmiany przedmiotu Umowy,
- 10.11.1.2. dokument potwierdzający wady lub nieścisłości opisu Przedmiotu umowy,
- 10.11.1.3. analiza rynku potwierdzająca brak lub istotne ograniczenie dostępności materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy, pod warunkiem, że braki lub istotne ograniczenia dostępności nie istniały na etapie składania oferty przez Wykonawcę,
- 10.11.1.4. dokument potwierdzający obiektywne trudności w uzyskaniu materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy, taki jak w szczególności oferty lub korespondencja z podmiotem trzecim (np. dystrybutorem, producentem, dostawcą, usługodawcą), pod warunkiem, że obiektywne trudności nie istniały na etapie składania oferty przez Wykonawcę,
-

**10.11.2. w odniesieniu do zmiany terminu wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń:**

- 10.11.2.1. wniosek o wydanie orzeczenia, decyzji, opinii, dokonanie uzgodnień itp., wraz z orzeczeniem, decyzją organu lub urzędową notatką służbową, lub innym dokumentem określającym szczególne wymogi dotyczące realizacji umowy (np. wytyczne gestorów sieci), które potwierdzają wystąpienie opóźnienia,
- 10.11.2.2. dokument potwierdzający istnienie lub zgłoszenie roszczeń osób trzecich wpływających na termin realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
- 10.11.2.3. orzeczenie sądu lub Krajowej Izby Odwoławczej, a także decyzja organu administracji publicznej skutkujące wstrzymaniem realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
- 10.11.2.4. raport meteorologiczny za odpowiedni okres, w którym wystąpiły warunki atmosferyczne skutkujące opóźnieniem realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
- 10.11.2.5. dokument potwierdzający wystąpienie opóźnień w realizacji innych przedsięwzięć, które wpływają na termin realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
- 10.11.2.6. dokument potwierdzający wystąpienie okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, a które wpływają na termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń,
- 10.11.2.7. dokument potwierdzający, że dokonanie zmian przedmiotu Umowy ma wpływ na termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń,

**10.11.3. w odniesieniu do zmiany wynagrodzenia:**

- 10.11.3.1. dokument potwierdzający zmianę kosztu Wykonawcy wynikającą z nadzwyczajnej zmiany cen surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy powyżej, pod warunkiem, że zmiany zaistniały po złożeniu oferty przez Wykonawcę i nie można ich było przewidzieć z zachowaniem należytej staranności,
- 10.11.3.2. dokument potwierdzający zmianę kosztu Wykonawcy wynikającą ze zmiany przedmiotu lub terminu wykonania Umowy (np. oferty dostawców, usługodawców, dystrybutorów lub producentów sprzętu, lub innych podmiotów oferujących świadczenia, których nabycie stanie się niezbędne wskutek dokonania proponowanej zmiany),
- 10.11.3.3. dokument potwierdzający konieczność uiszczenia dodatkowych danin publicznoprawnych, opłat administracyjnych, sądowych itp., lub tych należności publicznoprawnych w zmienionej wysokości, których wysokość nie była znana na etapie składania oferty przez Wykonawcę,
- 10.11.3.4. dokument potwierdzający zmianę sytuacji ekonomicznej Zamawiającego, w tym określających wskaźnik całkowitego zadłużenia Zamawiającego w stosunku do jego przychodu,

**10.11.4. w odniesieniu do zmiany podmiotowej Stron Umowy:**

- 10.11.4.1. dokument potwierdzający zmiany w strukturze organizacyjnej Strony Umowy lub grupy kapitałowej, do której Strona Umowy należy.

- 
- 10.12. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności - uprawniające do dokonania zmiany - dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.
- 10.13. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:
- 10.13.1. zaakceptować wniosek o zmianę,
  - 10.13.2. wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania,
  - 10.13.3. zaproponować podjęcie negocjacji treści Umowy w zakresie wnioskowanej zmiany,
  - 10.13.4. odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.
- 10.14. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 10.15. Z negocjacji treści zmiany umowy Strony sporządzają „Protokół ustaleń zakresu zmian umowy z Wykonawcą”- Załącznik nr 15.
- 10.16. W przypadku sporu pomiędzy Stronami co do treści wniosku o zmianę lub zasadności jej dokonania - w szczególności w odniesieniu do wpływu okoliczności będących podstawą do zmiany na realizację Umowy - Strony mogą powołać eksperta lub zespół ekspertów w celu uzyskania niezależnej opinii na temat spornych zagadnień. Ekspert lub zespół ekspertów jest powoływany za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy. Koszt opinii eksperta lub zespołu ekspertów ponosi Strona wnioskująca o zmianę, chyba że z treści opinii wynikać będzie jednoznacznie, że stanowisko Strony wnioskującej o zmianę Umowy było prawidłowe - w takim przypadku koszty opinii ponosi druga Strona. Koszty związane z opinią eksperta lub zespołu ekspertów nie uprawniają do zmiany wynagrodzenia Umowy.

## **11. ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIETYTUŁOWE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY**

- 11.1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
- 11.2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub jej niewykonania lub przekroczenia limitów kar określonych w Umowie, Zamawiający może skorzystać z jednego lub z kilku następujących uprawnień:
  - 11.2.1. zażądać od Wykonawcy wykonania Umowy w całości lub częściowo w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub
  - 11.2.2. zlecić wykonanie Umowy w części lub całości w ramach wykonawstwa zastępczego innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, lub
  - 11.2.3. odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu, za pisemnym powiadomieniem Wykonawcy.
- 11.3. Zamawiający zastrzega sobie powyższe uprawnienia bez obowiązku zapłaty Wykonawcy jakichkolwiek odszkodowań. Jednocześnie, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Umowy na

zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym oraz zwrotu kosztów poniesionych z tytułu zastępczego wykonania Umowy. Niniejszy zapis nie wyłącza prawa dochodzenia przez Zamawiającego kar umownych w przypadkach określonych w Umowie. Zamawiający może dochodzić kar umownych mimo braku szkody lub możliwości wykazania jej wysokości.

- 11.4. Ustala się odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
- 11.4.1. za odstąpienie od realizacji Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% Wynagrodzenia Całkowitego;
  - 11.4.2. za niezgłoszenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zgodnie z Umową i OWZU lub dopuszczenie do prac podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bez zgody Zamawiającego lub dopuszczenie do prac osoby nieuprawnionej i nieupoważnionej lub nieupoważnionej – w wysokości 5 000 zł za każdy taki przypadek; nie ogranicza to możliwości domagania się kar umownych z tytułu zwłoki spowodowanej wstrzymaniem prac;
  - 11.4.3. w wysokości 2.000 zł za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania umowy o podwykonawstwo lub zmian w takiej umowie;
  - 11.4.4. w wysokości 3.000 zł w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców;
  - 11.4.5. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1% Wynagrodzenia Całkowitego za każdy dzień nieterminowej zapłaty liczony od dnia określonego w Umowie o podwykonawstwo jako termin zapłaty do dnia dokonania zapłaty, wynikającego z przedstawionego Zamawiającemu dowodu zapłaty;
  - 11.4.6. w wysokości 0,1% Wynagrodzenia Całkowitego za każdy dzień nieterminowej zapłaty liczonego od dnia określonego w Umowie o podwykonawstwo jako termin zapłaty do dnia dokonania zapłaty, wynikającego z przedstawionego Zamawiającemu dowodu zapłaty naliczonego wykonawcy z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 PZP.
  - 11.4.7. za zwłokę w wykonaniu którejkolwiek z Usług określonych w pkt 1.2. Umowy – w wysokości 1% Miesięcznego Wynagrodzenia Ryczałtowego za każdy dzień zwłoki;
  - 11.4.8. za zwłokę w wykonaniu którejkolwiek z Usług określonych w pkt 1.4 – w wysokości 1 % wynagrodzenia powykonawczego za wykonanie tej Usługi za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wykonania Usług ustalonej pomiędzy Koordynatorami Umowy;
  - 11.4.9. za zwłokę w terminowym rozpoczęciu realizacji Prac zgodnie z pkt. 3.2 Umowy – w wysokości 1% Wynagrodzenia Całkowitego, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z 3.2 Umowy.
- 11.5. Kary umowne wynikające z tytułu naruszeń przepisów prawa pracy, BHP i ochrony środowiska:
- 11.5.1. w wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek przebywania osoby zatrudnionej przez Wykonawcę lub jego podwykonawcy w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających na terenie Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień zdania następnego. Wykonawca nie zostanie obciążony powyższą

- karą umowną w przypadku, kiedy sam wykryje wśród osób zatrudnionych przez siebie lub podwykonawcę osoby przebywające na terenie Zamawiającego w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających i niezwłocznie powiadomi o tym fakcie służby ochrony Zamawiającego.
- 11.5.2. w wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek nielegalnego składowania odpadów Wykonawcy na terenie Zamawiającego; obciążenie Wykonawcy karą umowną nie zwalnia go z obowiązku usunięcia odpadów; w przypadku nieusunięcia odpadów w wyznaczonym terminie, Zamawiający usunie odpady w ramach wykonawstwa zastępczego i obciąży Wykonawcę kosztami ich usunięcia;
- 11.5.3. w wysokości 5.000 zł – z tytułu każdej zawinionej przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę przerwy w Pracach, nakazanej przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego o którym mowa w Dokumencie związanym nr 2 do Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy w Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna (I/NB/B/20/2013), za które odpowiada Wykonawca;
- 11.5.4. w wysokości 1.000 zł – z tytułu każdego zawinonego i udokumentowanego naruszenia przez Wykonawcę, jego pracowników lub inne osoby, którymi się posługuje przy wykonywaniu robót, przepisów bhp i ppoż. oraz ochrony środowiska, które stanowią zagrożenie dla bezpieczeństwa pracy lub majątku Zamawiającego;
- 11.5.5. w wysokości 5000 zł – za każdy przypadek niezgłoszenia przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę zdarzeń wypadkowych tj. wypadków i nagłych zachorowań zaistniałych na terenie Zamawiającego podczas realizacji prac objętych zakresem Umowy zgodnie z Instrukcją postępowania w razie wypadków i nagłych zachorowań oraz zasady postępowania powypadkowego I/NB/B/15/2007;
- 11.5.6. w wysokości 15 000 zł - za każdy ujawniony przypadek fotografowania lub filmowania obiektów Zamawiającego bez stosownego zezwolenia określonego w Instrukcji zwiedzania oraz fotografowania i filmowania obiektów Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna – I/NN/B/1/2018;
- 11.5.7. w wysokości 5.000 zł - z tytułu każdego udokumentowanego naruszenia w zakresie przepisów regulujących formę zatrudnienia, dopuszczalny czas pracy, oraz zapewnienia pracownikom środków ochrony indywidualnej, odzieży i obuwia roboczego, a także właściwych środków ochrony zbiorowej.
- 11.6. Dodatkowo, oprócz sankcji, o których mowa wyżej, osobom zatrudnionym przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę, które:
- 11.6.1. naruszyły zakaz przebywania na terenie Zamawiającego w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających zabrania się wstępu na teren Zamawiającego przez okres 1 roku licząc od dnia stwierdzenia naruszenia;
- 11.6.2. naruszyły obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz przepisy ruchu drogowego można zabronić wstępu na teren Zamawiającego przez okres 3 miesięcy począwszy od dnia stwierdzenia naruszenia;
- 11.6.3. doprowadziły do kolizji lub spowodowania wypadku na drogach wewnątrzzakładowych lub strefach ruchu zakładu zabrania się wstępu na teren

- Zamawiającego przez okres 3 miesięcy począwszy od dnia stwierdzenia naruszenia;
- 11.6.4. naruszyły zakaz fotografowania lub filmowania obiektów Zamawiającego bez stosownego zezwolenia określonego w Instrukcji zwiedzania oraz fotografowania i filmowania obiektów Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna – I/NN/B/1/2018 więcej niż jeden raz, zabrania się wstępu na teren Zamawiającego.
- 11.7. Kary umowne z tytułu naruszenia obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę: Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zgodnie z pkt 1.10. Umowy, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę dodatkowej kary umownej w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień naruszenia, za każdy taki udokumentowany przypadek.
- 11.8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących Usługi.
- 11.9. Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego karą umowną z tytułu rozwiązania Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% Wynagrodzenia Całkowitego.
- 11.10. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi w wysokości 200.000,00 zł (dwieście tysięcy złotych) – za każdy przypadek ujawnienia informacji chronionych, które naraziły Zamawiającego na bezpośrednie straty finansowe lub przyczyniły się do utraty dobrego imienia i wizerunku, lub doprowadziły do ujawnienia tajemnicy gospodarczej Zamawiającego.
- 11.11. Kary umowne wynikające z tytułu niewniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w wymaganym terminie - 0,5% Wynagrodzenia Całkowitego za każdy rozpoczęty dzień, w którym nie wniesiono Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w wymaganym terminie – nie więcej jednak niż 3% Wynagrodzenia Całkowitego.
- 11.12. Suma kar umownych określonych w pkt 11.4.7. – 11.4.9. Umowy za dany miesiąc nie może przekroczyć 50% sumy Miesięcznego Wynagrodzenia Ryczałtowego oraz Miesięcznego Wynagrodzenia Powykonawczego. W przypadku, gdy suma kar umownych w całym okresie obowiązywania Umowy przekroczy 1/12 Wynagrodzenia Całkowitego, Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
- 11.13. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi 20% Wynagrodzenia Całkowitego. W przypadku, gdy suma kar umownych w całym okresie obowiązywania Umowy przekroczy 20% Wynagrodzenia Całkowitego, Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego
- 11.14. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.

- 11.15. Zamawiający uprawniony jest dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu Cywilnego.
- 11.16. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu Wykonawcy, powstałe w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, z wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy Zamawiającego, bądź osób, za które ponosi on odpowiedzialność.
- 11.17. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kar umownych powstaje niezależnie od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależnie od jej zaistnienia.
- 11.18. Kary umowne, które na podstawie postanowień niniejszego rozdziału, naliczane są w stosunku do wysokości Wynagrodzenia Całkowitego, ustalane są na podstawie jego wartości określonej w pkt 5 Umowy, a od momentu zawarcia aneksu do Umowy, ustalane są na podstawie wysokości Wynagrodzenia Całkowitego wynikającego z zawartego aneksu. Zdanie poprzednie znajduje zastosowanie również do wyliczenia łącznej maksymalnej wysokości kar umownych.

## **12. ROZWIĄZANIE UMOWY**

- 12.1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z winy Wykonawcy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w następujących przypadkach:
  - 12.1.1. powtarzającego się (więcej niż trzy przypadki) zatrudnienia przez Wykonawcę pracownika na podstawie innych warunków niż umowa o pracę dla stanowisk określonych w punkcie 1.9. Umowy.
  - 12.1.2. powtarzającego się (więcej niż trzy przypadki) udokumentowanego naruszenia w zakresie przepisów regulujących formę zatrudnienia, lub dopuszczalny czas pracy lub zawinonego i udokumentowanego naruszenia przez Wykonawcę, jego pracowników lub inne osoby, którymi się posługuje przy wykonywaniu robót, przepisów bhp, ppoż lub ochrony środowiska.
  - 12.1.3. gdy Wykonawca trzykrotnie nie wykona lub nienależyte wykona (w tym wykona ze zwłoką) Prace będące Przedmiotem Umowy.
  - 12.1.4. stwierdzenia działań lub zaniechania działań Wykonawcy w realizacji Prac, skutkujących niedyspozycyjnością urządzeń i/lub instalacji i/lub ograniczeniem zdolności produkcyjnych energii elektrycznej i / lub ciepła.
  - 12.1.5. stwierdzenia braku wymaganych przez Zamawiającego uprawnień u osób skierowanych przez Wykonawcę lub podwykonawcę do realizacji Prac lub dopuszczenia do prac osoby nieuprawnionej i nieupoważnionej lub nieupoważnionej.
  - 12.1.6. Wykonawca wykorzystuje mienie Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem.
- 12.2. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku zaprzestania bądź ograniczenia prowadzonej przez Zamawiającego działalności w związku z brakiem założonych wyników ekonomicznych lub wystąpienia takich ograniczeń na skutek wprowadzenia dodatkowych obciążeń lub ograniczeń w prowadzeniu działalności.

- 12.3. W przypadku wypowiedzenia Umowy Strony zobowiązane są do ustalenia w ciągu 30 dni od daty rozpoczęcia biegu okresu wypowiedzenia, zasad rozliczenia w związku z wypowiedzeniem.
- 12.4. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
- 12.4.1. utraty przez Wykonawcę uprawnień do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie Usług objętych Umową.
- 12.4.2. całkowitego lub częściowego zaprzestania świadczenia Usług przez Wykonawcę.
- 12.5. Wypowiedzenie Umowy wymaga złożenia oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności

### **13. INFORMACJE CHRONIONE**

- 13.1. Na potrzeby niniejszej umowy Strony przyjmują, iż przez „Informację chronioną” należy rozumieć każdą informację ujawnianą przez jedną ze Stron drugiej Stronie, w związku z prowadzonymi rozmowami w trakcie negocjacji, niezależnie od postaci, formy informacji, w tym ujawnianej poprzez zapis na dysku komputerowym, na piśmie, ustnie, wizualnie, w postaci próbek, modeli, szkiców. Za Informacje chronione, Strony uznają w szczególności informacje zawierające dane osobowe, dotyczące strategii i organizacji firmy, polityki finansowej i marketingowej, procesów technologicznych, systemów informatycznych i oprogramowania, specyfikacji technicznych surowców i gotowych wyrobów, zasad dystrybucji i zaopatrzenia, cen oraz klientów, informacje prawne i produkcyjne. Informacjami chronionymi są także:
- 13.1.1. wszelkie informacje uzyskane przez Stronę w związku z zawarciem lub wykonywaniem niniejszej Umowy albo przy okazji tych zdarzeń, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. 2003 r. Nr 153 poz. 1503 ze zm.), chyba że informacje te są lub staną się informacjami dostępnymi publicznie na skutek zdarzeń zgodnych z prawem.
- 13.1.2. Informacje , o których stanowi Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywę Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (rozporządzenie MAR).
- 13.2. Przez Informacje chronione rozumie się również wszelkie informacje, które można uzyskać przez badanie, testowanie lub analizę Informacji chronionych, jak również sprzętu, oprogramowania, systemów, elementów systemowych lub ich części, dostarczonych przez Wykonawcę/Kontrahenta/Zleceniobiorcę/Dostawcę zewnętrznego.
- 13.3. Strony zobowiązują się:
- 13.3.1. zachować w tajemnicy informacje chronione do własnej wiadomości.
- 13.3.2. zachować w tajemnicy treść zawartych między stronami umów, porozumień, podpisanych listów intencyjnych.
- 13.3.3. wykorzystać informacje jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanymi przez Strony, w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy.



- 
- 13.3.4. ograniczyć dostęp do informacji chronionych do osób, którym te informacje są niezbędne w celach określonych w ppkt. 13.3.3 i którzy zostali zobowiązani do zachowania tajemnicy, na zasadach niniejszego paragrafu.
- 13.3.5. zapewnić, że żadna z osób otrzymujących informacje nie ujawni informacji ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnego upoważnienia na piśmie od Strony, której informacja lub źródło informacji dotyczy.
- 13.3.6. nie kopiować, nie powielać ani w żaden sposób nie rozpowszechniać jakiegokolwiek części informacji poufnych określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
- 13.3.7. odpowiednio zabezpieczyć, chronić oraz trwale zniszczyć lub zwrócić informacje chronione natychmiast po zakończeniu realizacji zobowiązań określonych ustaleniami dokonanyymi przez Strony.
- 13.3.8. zapewnić przestrzeganie postanowień niniejszej umowy przez swoich pracowników, podwykonawców i innych kontrahentów, którym przekazanie informacji objętych niniejszą Umową jest niezbędne do realizacji umów zawartych pomiędzy Stronami.
- 13.4. Niezależnie od obowiązków związanych z ochroną informacji określonych w Umowie Wykonawca/Kontrahent/Zleceniobiorca/Dostawca zewnętrzny zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje, które uzyskał w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, jeżeli ich ujawnienie mogłoby w jakikolwiek sposób naruszać renomę Zamawiającego. Powyższe zastrzeżenie nie dotyczy udostępnienia informacji związanych z Umową w przypadkach, gdy będzie to niezbędne do prawidłowego wykonania umowy lub będzie wymagane przez stosowne przepisy prawa albo gdy udostępnienie informacji będzie niezbędne do ustalenia i dochodzenia roszczeń Wykonawcy wynikających z Umowy.
- 13.5. Postanowienia pkt 13.4 nie będą miały zastosowania w stosunku do tych informacji uzyskanych od drugiej Strony, które:
- 13.5.1. są opublikowane, znane i urzędowo podane do publicznej wiadomości bez naruszania postanowień niniejszego paragrafu.
- 13.5.2. są ujawniane na żądanie uprawnionych podmiotów, zgłoszone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przy czym z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa Strona zobowiązana do ujawnienia jest zobowiązana do podjęcia przy ujawnianiu tych informacji wszelkich kroków mających zapewnić ochronę poufności w najszerszym dopuszczalnym przez właściwe przepisy prawne zakresie.
- 13.6. Jednocześnie Wykonawca wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących Umowy w związku z wypełnianiem przez Zamawiającego lub podmioty z nim powiązane obowiązków informacyjnych spółek publicznych w szczególności wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.
- 13.7. Aby uniknąć wszelkich wątpliwości Strony ustalają, że informacje chronione otrzymane od drugiej Strony nie muszą być wyraźnie oznaczone jako poufne.
-

## 14. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

- 14.1. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane i świadczyć Usługi określone w Umowie zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa z zakresu ochrony danych osobowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w tym w szczególności z:
- Ustawą z dn. 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, (Dz.U. z 2018r. poz. 1000),
  - Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – dalej: RODO).
- 14.2. Każda ze stron oświadcza, że jest administratorem danych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO w odniesieniu do danych osobowych osób, wskazanych w niniejszej umowie, jako przedstawicieli ustawowych, reprezentantów, pełnomocników oraz wspólników, współpracowników i pracowników drugiej Strony odpowiedzialnych za realizację poszczególnych zadań wynikających z niniejszej Umowy i zobowiązuje się udostępnić te dane drugiej Stronie w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja/stanowisko, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu, (v) nr PESEL w przypadku pełnomocników.
- 14.3. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osób drugiej Strony, o których mowa w ust. powyżej, w celu zawarcia i wykonania niniejszej Umowy, a także w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora obejmujących m.in. ustalenie, dochodzenie roszczeń lub obronę przed nimi.
- 14.4. Strony zgodnie oświadczają, że w związku z realizacją Umowy nie dochodzi do powierzenia przetwarzania danych osobowych przez żadną ze stron drugiej stronie. W związku z powyższym nie ma konieczności zawierania umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych w rozumieniu art. 28 ust. 3 RODO. Jeśli jednak podczas realizacji Umowy zajdą przesłanki uzasadniające zawarcie takiej umowy, strony zobowiązują się do jej niezwłocznego zawarcia.
- 14.5. Strony są zobowiązane poinformować osoby o których mowa w ust. 14.2 o celach i zasadach przetwarzania ich danych osobowych przez drugą Stronę, określonych odpowiednio w Załączniku nr 11 (obowiązek informacyjny Zamawiającego) bądź Załączniku nr 11a (obowiązek informacyjny Wykonawcy) celem wypełnienia obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych zgodnie z RODO.
- 14.6. Strony zobowiązują się do realizacji obowiązków informacyjnych w terminach wskazanych w przepisach RODO w imieniu drugiej Strony występującej jako administrator danych osobowych. Realizacja tego obowiązku może nastąpić w szczególności poprzez przekazanie pełnej treści obowiązku informacyjnego.
- 14.7. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu obowiązek informacyjny stanowiący informację wymaganą na mocy art. 13 oraz 14 RODO przed podpisaniem niniejszej Umowy przez Strony, celem uzupełnienia treści Załącznika nr 11a przedmiotowej Umowy i zapewnienia Zamawiającemu możliwości realizacji obowiązków określonych w niniejszym paragrafie.

---

## 15. KLAUZULE WALORYZACYJNE

### Waloryzacja wynikająca ze zmian ceny materiałów lub kosztów

15.1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany do 3% wysokości Wynagrodzenia Ryczałtowego, związanego z realizacją zamówienia w rozumieniu art. 439 Ustawy na poniższych zasadach:

- w przypadku, gdy średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok 2024 (wskaźnik ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (dalej jako „Wskaźnik”) tj. zmieni się powyżej 5,2 % to Strony dokonają Waloryzacji Wynagrodzenia Ryczałtowego tylko w przedziale procentowym zmiany Wskaźnika powyżej 5,2 %, do rzeczywistej wysokości zmiany Wskaźnika.

Zamawiający przewiduje jednokrotną waloryzację po 6 miesiącach obowiązywania Umowy, dla niezrealizowanego zakresu Przedmiotu Zamówienia.

15.2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt 15.1., Strona zainteresowana wprowadzeniem zmiany składa pisemny wniosek o zmianę wynagrodzenia za Przedmiot Umowy z uwzględnieniem zmiany Wskaźnika w ww. przedziale procentowym. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, dokładne wyliczenie kwoty Wynagrodzenia za Przedmiot Umowy po zmianie Umowy, szczegółowe wyliczenia i zależności między dokonywaną zmianą, a wzrostem kosztów realizacji oraz niezbędne środki dowodowe, potwierdzające powyższe okoliczności. W przypadku, gdy Stroną zainteresowaną wprowadzeniem zmiany jest:

15.2.1. Wykonawca, to Zamawiający ocenia, czy wykazano rzeczywisty wpływ ww. zmiany na zmianę kosztów realizacji Umowy. Zamawiający dokonuje powyższej oceny w terminie 10 dni od dnia uruchomienia procedury zmiany.

15.2.2. Zamawiający, to Strony wspólnie oceniają, czy wykazano rzeczywisty wpływ ww. zmiany na zmianę kosztów realizacji Umowy. Strony dokonują powyższej oceny w terminie 10 dni od dnia uruchomienia procedury zmiany.

15.3. Strony zastrzegają, że jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, które miało miejsce **w dniu** ....., początkowym Terminem Ustalenia Zmiany Wynagrodzenia za Przedmiot Umowy jest dzień otwarcia ofert.

15.4. Zamawiający, po zaakceptowaniu wniosku, o którym mowa w pkt 15.2. Umowy, wyznacza datę podpisania aneksu do Umowy.

15.5. Wykonawca, którego Wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie powyższymi zasadami Waloryzacji wynikającej ze zmian ceny materiałów lub kosztów, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w

zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy ze skutkiem od dnia zawarcia aneksu do niniejszej Umowy, jeżeli okres obowiązywania umowy łączącej Wykonawcę z podwykonawcą przekracza 12 miesięcy. Wykonawca powinien wykazać Zamawiającemu dopełnienie tego obowiązku za pomocą stosownych środków dowodowych.

## 16. POZOSTAŁE UREGULOWANIA

16.1. Zamawiający może odstąpić od Umowy:

16.1.1. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

16.1.2. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Ustawy – odstąpienie od Umowy następuje w zakresie części, której zmiana dotyczy;

b) wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Ustawy;

c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

16.2. W przypadku, gdy zmiany Umowy dokonano z naruszeniem art. 454 i art. 455 Ustawy, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.

16.3. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca uprawniony jest do wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

16.4. Umowa podlega unieważnieniu w przypadkach określonych w art. 457 I art. 458 Ustawy.

16.5. Wykonawca może dokonać cesji wierzytelności wynikających z Umowy wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie. Zamawiający może uzależnić wyrażenie zgody na cesję od spełnienia przez Wykonawcę następujących warunków:

16.5.1. pozytywna ocena współpracy Wykonawcy z Grupą Kapitałową ENEA;

16.5.2. pozytywna ocena kondycji finansowej Wykonawcy;

16.5.3. wyrażenie zgody na warunki cesji według wzoru Zamawiającego określonego w

Załączniku nr 13.

16.6. Strony uzgadniają następujące adresy do doręczeń:

16.6.1. Zamawiający: Enea Elektrownia Połaniec S.A., Zawada 26, 28-230 Połaniec

16.6.2. Wykonawca:

16.7. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki (dalej „**Dokumenty Składowe Umowy**”). Dokumenty Składowe Umowy są źródłem prawnie wiążącego zobowiązania dla Stron Umowy:

- 1) Załącznik nr 1 - Część II SWZ (tekst jednolity, uwzględniający wszystkie wprowadzone modyfikacje) wraz z wszystkimi załącznikami wskazanymi w Części II SWZ.
  - 2) Załącznik nr 2 – Formularz rzeczowo - finansowy.
  - 3) Załącznik nr 3 - OWZU.
  - 4) Załącznik nr 4 - Wdrożone u Zamawiającego dokumenty dotyczące Wykonawców i Dostawców, wymienione w pkt. 10.7 Umowy, zamieszczone i aktualizowane na stronie: <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/o-grupie/spolki-grupy-enea/polaniec/zamowienia/dokumenty-dla-wykonawcow-i-dostawcow>
  - 5) Załącznik nr 5 – Wzór Formularza Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy oraz Gwarancja Dobrego Wykonania Umowy.
  - 6) Załącznik nr 6 - Oferta z dnia ..... nr ..... wraz z załącznikami do oferty, złożona w terminie składania ofert.
  - 7) Załącznik nr 7 - Warunki ubezpieczeniowe.
  - 8) Załącznik nr 8 - Certyfikat do Polisy/Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy.
  - 9) Załącznik nr 9 – Wykaz pracowników Wykonawcy (Z-1/Dokument związany nr 2 do I/NB/B/20/2013).
  - 10) Załącznik nr 10 - Wykaz podwykonawców.
  - 11) Załącznik nr 11 - Obowiązek informacyjny Zamawiającego
  - 12) Załącznik nr 11a - Obowiązek informacyjny Wykonawcy
  - 13) Załącznik nr 12 – Powiadomienie Zamawiającego o zmianie numeru Rachunku.
  - 14) Załącznik nr 13 - Zgoda na przelew wierzytelności..
  - 15) Załącznik nr 14 – Protokół odbioru.
  - 16) Załącznik nr 15 - Protokół ustaleń zakresu zmian umowy z Wykonawcą
  - 17) Załącznik nr 16 - Zgłoszenie protokolarnej gotowości do rozpoczęcia realizacji Prac
  - 18) Załącznik nr 17 – Cennik kosztów pracy sprzętu innego niż podstawowy
- 16.8. W razie jakichkolwiek rozbieżności, dwuznaczności pomiędzy Umową a Dokumentami Składowymi Umowy, pierwszeństwo mają zapisy Umowy.
- 16.9. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności, dwuznaczności lub sprzeczności między Dokumentami Składowymi Umowy, hierarchia ważności określana jest w porządku malejącym (najwyższa „1”, najniższa „18”).
- 16.10. W kwestiach nieuregulowanych Umową stosuje się **odpowiednio** postanowienia OWZU.
- 16.11. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację Umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
- 16.12. Ewentualne spory wynikłe w związku z wykonaniem Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

- 16.13. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
- 16.14. Jeżeli jakieś postanowienie Umowy jest albo stanie się nieważne, fakt ten nie wpływa na inne postanowienia Umowy. Jeżeli nieważność jednego lub więcej postanowień Umowy stworzy sytuację nieprzewidzianą w Umowie, Strony w dobrej wierze wspólnie ustalą postanowienie mające efekt prawny i handlowy możliwie najbardziej zbliżony do założeń tego nieważnego postanowienia i pokrywający brakujące postanowienie w sposób rozsądnie zbliżony do celów Umowy.
- 16.15. Językiem Umowy i wszelkiej korespondencji jest język polski.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....

## Załącznik nr 2 do Umowy

## Formularz rzeczowo-finansowy

L.p.	Nazwa zapotrzebowania	Wynagrodzenie ryczałtowe w okresie trwania umowy[zł] netto
1	utrzymania budynków, budowli, obiektów wraz z instalacjami z nimi związanymi/ nie dotyczy instalacji elektrycznych, informatycznych oraz odgromowych/, utrzymanie sieci kanalizacji sanitarnej, Burzowej, przemysłowej drenażowej/ nie dotyczy pomp w przepompowniach określonych w zał. 1.1 do SWZII/, sieci wody pitnej, sieci wody przeciwpożarowej nie dotyczy pomp w przepompowniach określonych w zał. 1.1 do SWZII/, centralnego ogrzewania instalacji zraszaczowych i mgłowych/ zgodnie z zał. 1.1 a do SWZII/, usuwania usterek	Wynagrodzenie ryczałtowe w okresie trwania umowy [zł] netto: ..... zł Wynagrodzenie ryczałtowe w okresie trwania umowy netto zawiera: Usługa: ..... zł Materiały pomocnicze: ..... zł Narzędzia i sprzęt: ..... zł
2	Utrzymanie urządzeń i instalacji centralnego odkurzenia – oględziny techniczne, konserwacja, usuwanie usterek urządzeń.	Wynagrodzenie ryczałtowe w okresie trwania umowy [zł] netto: ..... zł Wynagrodzenie ryczałtowe w okresie trwania umowy netto zawiera: Usługa: ..... zł Materiały pomocnicze: .....zł Narzędzia i sprzęt: ..... zł
3	pełnienie całodobowego dyżuru w celu usuwania awarii	..... zł
4	Obsługa systemu SAP w zakresie nadanych upoważnień, bezpiecznej realizacji zleconych prac zgodnie z obowiązującą Instrukcją IOBP u Zamawiającego oraz wystawiania i realizacji zawiadomień do zleconego utrzymania budynków, budowli, obiektów wraz z instalacjami z nimi związanymi oraz sieci	..... zł

kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej wody przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania instalacji zraszaczowych i mgłowych
---

II		Usługi rozliczne powykonawczo		
L.p.	Nazwa zapotrzebowania	Rozliczane w oparciu o	Szacunkowa ilość rbg dla poszczególnych pozycji rozliczeniowych (ilość rbg dotyczy okresu trwania umowy)	Stawka zł/rbg netto (zgodnie z pkt 5.8 SWZ część III)
1	Wykonywanie remontów planowych, usuwania awarii wykraczających poza zakres ryczału budynków, budowli, obiektów budowlanych o konstrukcji stalowej, murowej betonowej oraz sieci i instalacji kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej wody, przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, instalacji zraszaczowych i mgłowych, urządzeń i instalacji centralnego odkurzania realizowane w dni robocze na I i II zmianie	- wg ZNP Zamawiającego	20.000	Stawka zł/rbg netto: ..... zł Stawka zł/rbg netto zawiera: Koszty osobowe: ..... zł Materiały pomocnicze: ..... zł Sprzęt: ..... zł
		- wg KNR	18750	Stawka zł/rbg netto: ..... zł Stawka zł/rbg netto zawiera: Koszty osobowe: ..... zł Materiały pomocnicze: ..... zł Sprzęt: ..... zł
		- wg kalkulacji indywidualnych	3500	Stawka zł/rbg netto: ..... zł Stawka zł/rbg netto zawiera: Koszty osobowe: ..... zł Materiały pomocnicze: ..... zł Sprzęt: ..... zł
		- wg rzeczywistego czasu pracy	1250	Stawka zł/rbg netto: ..... zł Stawka zł/rbg netto zawiera: Koszty osobowe: ..... zł Materiały pomocnicze: ..... zł Sprzęt: ..... zł



„Utrzymanie budynków, budowli, sieci i instalacji w Enea Elektrownia Połaniec S.A.  
w okresie 12 miesięcy”

(numer postępowania NZ/PZP/28/2024)

2	Wykonywanie remontów planowych, usuwania awarii wykraczających poza zakres ryczału budynków, budowli, obiektów budowlanych o konstrukcji stalowej, murowej betonowej oraz sieci i instalacji kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej, drenażowej, sieci wody pitnej, przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, instalacji zraszaczowych i mgłowych, urządzeń i instalacji centralnego odkurzania realizowane na III zmianie oraz w dni wolne i święta	- wg ZNP Zamawiającego	700	Stawka zł/rbg netto: <b>zł</b> Stawka zł/rbg netto zawiera: Koszty osobowe: <b>zł</b> Materiały pomocnicze: <b>zł</b> Sprzęt: <b>zł</b>
		- wg KNR	500	Stawka zł/rbg netto: zł Stawka zł/rbg netto zawiera: Koszty osobowe: zł Materiały pomocnicze: zł Sprzęt: zł
		- wg kalkulacji indywidualnych	200	Stawka zł/rbg netto: zł Stawka zł/rbg netto zawiera: Koszty osobowe: zł Materiały pomocnicze: zł Sprzęt: zł
		- wg rzeczywistego czasu pracy	100	Stawka zł/rbg netto: zł Stawka zł/rbg netto zawiera: Koszty osobowe: zł Materiały pomocnicze: zł Sprzęt: zł
3	wartość materiałów i części zamiennych w okresie trwania umowy			<b>1 551 995,65 zł</b>

**ZAŁĄCZNIK NR 5 do Umowy****Wzór Formularza Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy oraz Zabezpieczenie należytego Wykonania Umowy**

.....  
Pieczęć firmowa banku/ towarzystwo ubezpieczeniowe<sup>2</sup>

Miejscowość, rok-mm-dd

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy [●]****Beneficjent:**

Enea Elektrownia Połaniec S.A.  
Zawada 26, 28-230 Połaniec

Zostaliśmy poinformowani, że pomiędzy Państwem, a [●], z siedzibą w [●], ul. [●], [●] (dalej: „**Wykonawca**”), w dniu [●] r. została podpisana umowa nr [●] dotycząca [●] (dalej: „**Umowa**”) na kwotę wynagrodzenia w wysokości [●] zł (słownie: [●] złotych) brutto. Wiadomo nam także, iż zgodnie z Umową, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Państwu zabezpieczenie [●] w formie gwarancji bankowej/ ubezpieczeniowej.

W związku z powyższym, [●] z siedzibą w [●], przy ul. [●], [●], wpisany do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym [●] w [●], Wydział [●] Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS [●], o kapitale zakładowym w kwocie [●] zł oraz kapitale wpłaconym w kwocie [●] zł, NIP: [●], Regon: [●] (dalej: „**Bank//Gwarant**”), działając na zlecenie Wykonawcy, niniejszym zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo, bez badania zasadności żądania i bez względu na sprzeciw Wykonawcy zapłacić każdą kwotę do wysokości:

[●] zł

(słownie: [●] złotych [●] /100)

na Państwa pierwsze pisemne żądanie wypłaty, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w Państwa imieniu, zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie wypełnił lub nieprawidłowo wypełnił swoje zobowiązania wynikające z Umowy.

Państwa pisemne żądanie zapłaty powinno zostać przesłane do Banku/Gwaranta na adres: [●], za pośrednictwem banku prowadzącego Państwa rachunek bankowy, celem potwierdzenia, że podpisy złożone na żądaniu wypłaty należą do osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w Państwa imieniu.

<sup>2</sup> niepotrzebne usunąć

Zapłata zostanie dokonana przez Bank/Gwaranta w terminie nie przekraczającym 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Gwaranta ww. dokumentów.

Wszystkie wypłaty z tytułu niniejszego Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy są wolne od jakichkolwiek wzajemnych roszczeń, potrąceń, podatków, opłat, odsetek i innych obciążeń.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy obowiązuje od dnia [●]. Beneficjent zwróci Bankowi/Gwarantowi Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w następujących częściach i terminach:

- 70 % (siedemdziesiąt procent) wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy – terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany,
- 30 % (trzydzieści procent) wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (stanowiące kwotę pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji (dalej: „**Termin Ważności Zabezpieczenia**”).

W przypadku dokonania wypłaty w ramach niniejszego Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, kwota naszego zobowiązania z tytułu niniejszej Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie automatycznie zmniejszona o wartość dokonanej wypłaty.

Niniejsze Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wygasa automatycznie w przypadku:

- 1) gdyby Państwa żądanie wypłaty nie zostało przekazane do Banku/ Gwarantowi w Terminie Ważności Zabezpieczenia, nawet jeśli niniejszy dokument nie zostanie zwrócony Bankowi/ Gwarantowi;
- 2) otrzymania przez Bank/ Gwaranta, Państwa pisemnego oświadczenia, podpisanego przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w Państwa imieniu, zwalniającego Bank/ Gwaranta ze wszystkich zobowiązań przewidzianych w Zabezpieczeniu należytego wykonania Umowy przed upływem Terminu Ważności Zabezpieczenia;
- 3) gdy świadczenia Banku/ Gwaranta, z tytułu niniejszego Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, osiągną kwotę gwarancji;

Niniejsze Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy powinno być zwrócone do Banku/ Gwarantowi:

- 1) po upływie Terminu Ważności Zabezpieczenia;

- 2) po dokonaniu przez Bank/ Gwaranta, w ramach niniejszego Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, płatności na Państwa rzecz, na łączną kwotę Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
- 3) w przypadku zwolnienia Banku/ Gwaranta przez Państwa ze zobowiązań wynikających z niniejszego Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przed upływem Terminu Ważności Zabezpieczenia.

Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest możliwe tylko za zgodą Banku/Gwaranta.

Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostało sporządzone według przepisów prawa polskiego.

Do wszelkich praw i obowiązków wynikających z tego Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stosuje się prawo Rzeczypospolitej Polskiej. Spory wynikające z Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Beneficjenta.

.....  
[●]

[pieczęć firmowa oraz podpisy osób upoważnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu Banku/ Gwaranta]

---

**ZAŁĄCZNIK NR 7 do Umowy****Warunki ubezpieczeniowe**

1. Wykonawca zapewni ochronę ubezpieczeniową w ramach umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zgodnie z zapisami ust. 2 niniejszego załącznika.

2. Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej

Wykonawca utrzyma w mocy, co najmniej przez okres związania niniejszą Umową, oraz zapewni ciągłość ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC), w której rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem prac wykonywanych w ramach niniejszej Umowy.

Ubezpieczenie to będzie spełniało łącznie następujące warunki:

1) Zakres ochrony objąć powinien odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonych z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wyprodukowany/dostarczony produkt bądź wykonaną usługę. Ochroną objęte zostaną szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim.

Dodatkowo, zakres ubezpieczenia zostanie rozszerzony o / będzie uwzględniał:

a) szkody osobowe wyrządzone przez Ubezpieczonych zatrudnionym przy realizacji inwestycji pracownikom (OC pracodawcy) z możliwością zastosowania podlimitu odpowiedzialności w wysokości nie niższej niż 2.000.000 zł (słownie: dwa miliony złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia;

b) szkody spowodowane przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych o ile będą wykorzystywane do realizacji Umowy.

c) szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania, i/lub z czynu niedozwolonego;

d) szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa;

e) szkody wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania obróbki, czyszczenia, naprawy, demontażu, montażu, zabudowy lub innych podobnych czynności lub prac;

f) szkody wyrządzone w mieniu powierzonym lub będącym w pieczy, pod nadzorem lub kontrolą Wykonawcy lub Podwykonawcy – o ile wykonawcy będzie powierzane mienie inne niż będące przedmiotem wykonywanych prac;

g) szkody nie będące następstwem szkód osobowych, ani szkód rzeczowych (tzw. czyste straty finansowe). Dopuszcza się zastosowanie podlimitu odpowiedzialności w wysokości nie niższej niż 2.000.000 zł (słownie: dwa miliony złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia;

h) nagłe szkody polegające na zanieczyszczeniu środowiska. Dopuszcza się zastosowanie podlimitu odpowiedzialności w wysokości nie niższej niż 2.000.000 zł (słownie: dwa miliony złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia;

2) Ochroną jako ubezpieczeni objęci będą także podwykonawcy jako dodatkowo ubezpieczeni.

3) Suma gwarancyjna powinna wynosić nie mniej niż 5.000.000 zł (słownie: pięć milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.

4) Franszyzy, udziały własne ubezpieczenia powinny dotyczyć:

- szkód rzeczowych i wynosić 5% min. 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych)
  - czystych strat finansowych i wynosić nie więcej niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
- Dopuszczalne jest wprowadzenie franszyzy, udziału własnego dla nagłych szkód polegających na zanieczyszczeniu środowiska i wynosić nie więcej jak 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
- 5) Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej: teren Polski.
  - 6) Wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualnym standardem rynkowym i powinny uwzględniać specyfikę prac/zapisy kontraktowe. Nie dopuszcza się zastosowania wyłączenia dotyczącego szkód wyrządzonych przez energię i inne media w tym parę ciepłą wodę itp produkowane/dostarczane przez Zamawiającego

### 3. Postanowienia wspólne

- 1) Wykonawca jest zobligowany dostarczyć kopie polis (potwierdzoną za zgodność z oryginałem) poświadczającą zawarcie umowy ubezpieczenia, zgodnej z wymogami, o których mowa powyżej w ust. 1. Kopia taka dostarczona być powinna w terminie do 14 dni po podpisaniu Umowy. Miejsce dostarczenia dokumentu: Enea Elektrownia Połaniec S.A., Leszek Madej, Zawada 26-28-230 Połaniec.
- 2) Wraz z kopią polisy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie opłacenia składki lub raty składki z tytułu zawartej umowy ubezpieczenia. Jeżeli składka jest płatna w ratach, Wykonawca zobligowany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie opłacenia składki nie później niż w dniu płatności określonym w umowie ubezpieczenia. Dowód płatności, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym należy przesłać Zamawiającemu emailem [leszek.madej@enea.pl](mailto:leszek.madej@enea.pl)
- 3) Jeżeli w trakcie trwania niniejszej Umowy upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonej przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia, wskazanej w ust. 2, Wykonawca niezwłocznie i bez wezwania dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia, w terminie najpóźniej 7 dni przed końcem bieżącego okresu ubezpieczenia. Wykonawca ma przy tym obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej (lub spowodować taki stan).
- 4) Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego w niniejszym artykule lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni zapisy Umowy na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody bądź gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tejże umów ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy.
- 5) Ubezpieczenia winny zostać zawarte z ubezpieczycielem lub ubezpieczycielami na warunkach przedstawionych w Umowie. Zatwierdzenia wymaga jakakolwiek zmiana w warunkach zawartych ubezpieczeń powodująca pogorszenie warunków ubezpieczenia w porównaniu z Umową. Decyzja dotycząca zatwierdzenia zmiany musi być przedstawiona Wykonawcy w terminie 14 (czternastu) dni od daty otrzymania propozycji zmian umów ubezpieczenia, które powinny być dostarczone Zamawiającemu nie później niż 14 (czternaście) dni przed rozpoczęciem wykonywania

umowy. Niewniesienie w powyższym 14 (czternasto) - dniowym terminie zastrzeżeń oznacza zatwierdzenie zmiany warunków.

6) Obowiązek Wykonawcy lub Podwykonawców do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z niniejszej Umowy.

7) Wykonawca zawrze ubezpieczenie u Ubezpieczyciela posiadającego jednostki organizacyjne w Polsce, odpowiedni potencjał osobowy i organizacyjny i będącego zdolnym do obsługi zawartych umów ubezpieczenia i likwidacji szkód. Możliwe jest jednak zawarcie umowy u innego ubezpieczyciela pod warunkiem zawarcia przez niego odpowiedniej umowy o współpracy z podmiotem posiadającym jednostki organizacyjne, o których mowa powyżej, na terenie Polski.

**ZAŁĄCZNIK NR 8 do Umowy**

**KOPIA POLISY ( CERTYFIKATU) UBEZPIECZENIA OC WYKONAWCY**



**ZAŁĄCZNIK NR 10 do Umowy**

**WZÓR WYKAZU PODWYKONAWCÓW**

Lp.	Nazwa i adres Firmy - podwykonawcy	Zakres Usług

**ZAŁĄCZNIK NR 11 do Umowy****Obowiązek informacyjny Zamawiającego (Enea Elektrownia Połaniec S.A.)  
związany z realizacją Umowy nr .....**

*(dla pełnomocników, reprezentantów, pracowników i współpracowników Wykonawcy  
wskazanych do kontaktów i realizacji Umowy)*

Zgodnie z art. 13 i 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: **RODO**), Enea Elektrownia Połaniec S.A. przekazuje poniżej informacje dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych. Informujemy że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych podanych przez Pana/Panią jest Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna (w skrócie: Enea Elektrownia Połaniec S.A.) z siedzibą w Zawadzie 26, 28-230 Połaniec (dalej: **Administrator**).
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych z którym można się kontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych oraz realizacją przysługujących Pani/Panu praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych. Dostępne kanały kontaktu z Inspektorem Ochrony Danych:
  - a) poprzez adres e-mail do Inspektora Ochrony Danych: [eep.iod@enea.pl](mailto:eep.iod@enea.pl),
  - b) pisemnie, przesyłając korespondencję na adres: Enea Elektrownia Połaniec S.A., Zawada 26, 28-230 Połaniec, z dopiskiem 'IOD'.
3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu zawarcia, rozliczenia i realizacji Umowy, realizacji obowiązków podatkowych / rachunkowych i innych obowiązków prawnych ciążących na Administratorze oraz ustalenia, dochodzenia bądź obrony przed roszczeniami związanymi z zawartą Umową.
4. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c/f RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania niniejszej Umowy, wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze lub wynika z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.
5. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji Umowy.
6. Administrator pozyskał Pana/Pani dane osobowe bezpośrednio od Wykonawcy lub osoby oddelegowanej przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy. Zakres pozyskanych danych obejmuje dane kontaktowe w tym m.in. imię (imiona), nazwisko, stanowisko lub pełnioną funkcję, adres e-mail, numer telefonu oraz dodatkowo PESEL w przypadku gdy jest Pan/Pani pełnomocnikiem.
7. Administrator może ujawnić Pana/Pani dane osobowe następującym podmiotom:
  - a) podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa,
  - b) podmiotom z Grupy Kapitałowej ENEA,

- c) podmiotom świadczącym na rzecz Administratora obsługę techniczną, informatyczną, finansową, administracyjną, w tym m.in.: usługi prawne, IT, księgowość, serwisowe, konsultingowe, doradcze, audytowe, ochrony mienia i zakładu, archiwizacji i niszczenia dokumentów, operatorom pocztowym i firmom kurierskim.

W przypadku zawarcia z takimi podmiotami umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, Administrator wymaga od tych dostawców usług zgodnego z przepisami prawa, adekwatnego stopnia ochrony prywatności i bezpieczeństwa Pana/Pani danych osobowych przetwarzanych przez nich w imieniu Administratora.

8. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji Umowy i wynikających z niej zobowiązań Wykonawcy oraz przez okres przedawnienia roszczeń wynikających z Umowy. Po upływie tego okresu dane osobowe będą przetwarzane tylko przez okres wymagany przepisami prawa. W przypadkach, gdy dalsze korzystanie z danych osobowych nie będzie konieczne lub nie będzie objęte obowiązkiem wynikającym z przepisów prawa, Administrator podejmie uzasadnione działania w celu usunięcia ich ze swoich systemów i archiwów, lub podejmie działania w celu anonimizacji takich danych osobowych.
9. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany (nie będą podlegały profilowaniu), stosownie do art. 22 RODO.
10. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego mającego swoją siedzibę poza Europejskim Obszarem Gospodarczym.
11. Przysługuje Panu/Pani prawo żądania:
- dostępu do treści swoich danych - w granicach art. 15 RODO (w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od Pana/Pani wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub numeru Umowy),
  - ich sprostowania – w granicach art. 16 RODO,
  - ich usunięcia - w granicach art. 17 RODO,
  - ograniczenia przetwarzania - w granicach art. 18 RODO,
  - przenoszenia danych - w granicach art. 20 RODO,
  - prawo wniesienia sprzeciwu (w przypadku przetwarzania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – w granicach art. 21 RODO.
12. Realizacja praw, o których mowa powyżej, może odbywać się poprzez wskazanie swoich żądań/sprzeciwu i przesłanie ich Inspektorowi Ochrony Danych dostępnymi kanałami kontaktu wyszczególnionymi w pkt. 2.
13. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych przez Administratora narusza przepisy o ochronie danych osobowych.

**Załącznik nr 11a do Umowy**

**Obowiązek informacyjny Wykonawcy (.....)**  
**związany z realizacją Umowy nr .....**  
*(dla pełnomocników, reprezentantów, pracowników i współpracowników Zamawiającego  
wskazanych do kontaktów i realizacji Umowy)*

## **ZAŁĄCZNIK NR 12 do Umowy**

### **Powiadomienie Zamawiającego o zmianie numeru Rachunku**

1. Strony zobowiązują się regulować swoje zobowiązania wynikające z Umowy wyłącznie przelewem bankowym, przy uwzględnieniu zapisów o rozliczeniach za pośrednictwem banków, wynikających z przepisów art. 19 ustawy z dnia 2 lipca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2018 r., poz. 646 z późniejszymi zmianami).
2. Aktualne numery kont bankowych:
  - a) Wykonawca: Bank Pekao  
**73 1240 6292 1111 0011 1090 6529**
  - b) Zamawiający: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A. nr  
**51 1020 1026 0000 1002 0294 2993**
3. O zmianach w brzmieniu kont bankowych Strony wzajemnie powiadomią się w formie pisemnej na 7 dni przed planowaną zmianą. W takim przypadku nie jest wymagane sporządzenie aneksu do Umowy.
4. Zmieniony Rachunek musi być rachunkiem wskazanym w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Zamawiającego do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajdować się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

**ZAŁĄCZNIK NR 13 do Umowy**

.....  
(nazwa i adres Cesjonariusza)

L. dz. nr .....

**ZGODA NA PRZELEW WIERZYTELNOŚCI**

Działając w imieniu Enea Elektrownia Połaniec Spółki Akcyjnej z siedzibą w Zawadzie (skrót firmy: Enea Elektrownia Połaniec S.A.) wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000053769 przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 866-00-01-429, kapitał zakładowy w wysokości 713 500 000 zł w całości wpłacony, wyrażamy zgodę – **pod warunkiem pisemnego przyjęcia przez .....** z siedzibą w ..... ("Cedent") oraz ..... z siedzibą w ..... („Cesjonariusz”) **zastrzeżeń, o których mowa w pkt 1–3 poniżej** – na dokonanie przelewu przez Cedenta na rzecz Cesjonariusza bezspornych wierzytelności pieniężnych wobec Enea Elektrownia Połaniec S.A. („Dłużnik wierzytelności”), zarówno istniejących, jak i przyszłych, z tytułu:

Umowy nr (...)  
z dnia .....  
na dostawę / wykonanie usług (...) („Umowa”)

Zastrzeżenia, których przyjęcie jest warunkiem wyrażenia zgody na przelew wierzytelności:

1. Cesjonariusz akceptuje, aby w przypadku naliczenia przez Enea Elektrownia Połaniec S.A. kar umownych dla Cedenta wynikających z Umowy, w szczególności z powodu braku realizacji dostaw / nie wykonania usług w uzgodnionych ilościach i terminach lub nie dostarczenia przez Cedenta pełnej dokumentacji wymaganej Umową, Enea Elektrownia Połaniec S.A. dokonała potrącenia wierzytelności o zapłatę kar umownych z przelanymi na Cesjonariusza wierzytelnościami Cedenta w stosunku do Enea Elektrownia Połaniec S.A. Dotyczy to również przypadku, gdy wierzytelność przysługująca względem Cedenta stała się wymagalna później niż wierzytelność będąca przedmiotem przelewu.

Cesjonariusz akceptuje również prawo Enea Elektrownia Połaniec S.A. do wstrzymania płatności w przypadkach, gdy przewiduje to Umowa, w szczególności w razie obniżenia ceny / wynagrodzenia z powodu nie dostarczenia przez Cedenta wymaganej dokumentacji.

Jednocześnie Cesjonariusz zrzeka się wobec Enea Elektrownia Połaniec S.A. wszelkich roszczeń wynikłych lub związanych z potrąceniem powyższych wierzytelności oraz wstrzymaniem płatności.

2. Cesjonariusz nie dokona, bez uprzedniej pisemnej zgody Enea Elektrownia Połaniec S.A., dalszego przelewu wierzytelności wobec Enea Elektrownia Połaniec S.A. nabytych od Cedenta. Jeżeli przysły cesjonariusz w formie pisemnej przyjmie zastrzeżenia, o których mowa w pkt 1 – 3 niniejszego pisma, Enea Elektrownia Połaniec S.A. nie odmówi zgody bez uzasadnionej przyczyny.
3. Na fakturach wystawionych przez Cedenta dla Enea Elektrownia Połaniec S.A. zamieszczona zostanie informacja o przelewie wierzytelności i wskazany zostanie numer rachunku bankowego Cesjonariusza właściwy do dokonywania wpłat. W przypadku wskazania innego rachunku bankowego, Enea Elektrownia Połaniec S.A. nie ponosi odpowiedzialności wobec Cesjonariusza za brak zapłaty, a zapłata na rachunek bankowy wskazany na fakturze zwalnia Enea Elektrownia Połaniec S.A. z zobowiązań wynikających z Umowy.

.....

Niniejszym potwierdzamy, iż przyjmujemy zastrzeżenia, o których mowa w pkt 1 – 3 niniejszego pisma.

.....  
*w imieniu Cesjonariusza*

**ZAŁĄCZNIK NR 14 do Umowy**ZAMAWIAJĄCY: **Enea Elektrownia Połaniec S.A., Zawada 26, 28-230 Połaniec**

WYKONAWCA: .....

Zawada, dnia .....

**PROTOKÓŁ ODBIORU USŁUGI nr ...../202.. („Protokół”)**

zrealizowanych w ramach Umowy nr

.....

z dnia ..... roku („Umowa”)

za okres od dnia .....202.. roku do dnia .....202.. roku

**1. Przedmiot odbioru:**

Wykonanie usług/robót budowlanych

.....  
.....**2. Opis zakresu usług/robót budowlanych**.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....**3. Komisja odbiorowa w składzie:**

<b>ZAMAWIAJĄCY</b>		<b>WYKONAWCA</b>	
STANOWISKO	Imię i nazwisko	STANOWISKO	Imię i nazwisko
1		1	
2		2	
3		3	

3.1. Potwierdza prawidłowe wykonanie powyższych usług. Usługi objęte niniejszym protokołem odbioru są wykonane zgodnie z warunkami powyższej Umowy i Strony nie wnoszą zastrzeżeń. Załącznikami do protokołu odbioru są dokumenty:

3.1.1. ....

3.1.2. ....

3.1.3. ....

3.2. Komisja odstępuje od odbioru z powodów:

3.2.1. Niekompletne wykonanie .....



3.2.2. Brak dokumentów .....

3.2.3. Inne.....

**4. Zestawienie pozycji wynagrodzenia dla wykonanych usług/robót budowlanych:**

Rodzaj usług/robót budowlanych:				
	Ilość wykonana	Cena jedn. zł netto	Wartość zł netto	Wartość zł brutto

**5. Oświadczenie Wykonawcy o podleganiu lub nie podleganiu pod Mechanizm Podzielonej Płatności MPP zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z 15 października 2019 r. w sprawie zakresu danych zawartych w ewidencji zakupu i sprzedaży oraz w deklaracjach dla podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2019 r. poz. 1988), dotyczącego nowych plików JPK V7 dla dostaw i usług określonych w załączniku nr 15 do ustawy o VAT, dla których stosowany jest MPP w przypadku faktur o wartości powyżej 15 000 zł brutto.**

Oświadczamy że przedmiotowa dostawa/usługa:	Kod PKWU
5.1. podlega pod Mechanizm Podzielonej Płatności MPP – na podstawie załącznika nr 15 do ustawy o VAT	
5.2. nie podlega pod Mechanizm Podzielonej Płatności MPP	
*niepotrzebne skreślić	

**1. Podpisy Komisji:**

ZAMAWIAJĄCY		WYKONAWCA	
Imię i nazwisko	podpis	Imię i nazwisko	podpis
1		1	
2		2	
3		3	

**ZAŁĄCZNIK NR 15 do Umowy .....****Zmiany Warunków Realizacji Umowy**

Zawada dn. ....

Protokół ustaleń zakresu zmian umowy z Wykonawcą:

.....

Przedmiot umowy:	
Nr umowy, z dnia:	

Na podstawie wniosku/pisma z dn..... Wykonawcy/Zamawiającego\* stanowiącego załącznik do niniejszego Protokołu ... z ustaleń, przedstawiciele Stron umowy rekomendują wprowadzenie do Umowy poniższych zmian:

zakres dostaw/usług/robót:	
Termin wykonania / obowiązywania Umowy:	
wartość umowy/ prac dodatkowych	
inne zmiany w umowie:	

Podpisy przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego

Przedst. Zamawiającego		Przedstawi Wykonawcy	
Imię i nazwisko - stanowisko	data i podpis osoby	Imię i nazwisko - stanowisko	data i podpis wykonawcy

## ZAŁĄCZNIK NR 16 do Umowy

### Zgłoszenie protokolarnej gotowości do rozpoczęcia realizacji Prac zgodnie z Umową

Wykonawca oświadcza że:

1. przedstawił listę pracowników zgodnie z załącznikiem Z-1/Dokumentu związanego nr 2 do I/NB/B/20/2013).
2. przedstawił wykaz szczegółowych instrukcji bezpiecznego wykonywania prac (niezbędnych do realizacji zakresu Umowy).
3. dysponuje komputerami oraz stanowiskami komputerowymi w ilości jaka jest niezbędna do zapewnienia prawidłowej obsługi zleconych Prac.
4. przedstawił listę osób kontaktowych dedykowanych do kontaktu z Zamawiającym wraz z podaniem adresów służbowej poczty elektronicznej.
5. Zrealizował wymagania określone w Części II SWZ w pkt pt. „WARUNKI ORGANIZACYJNE DLA PRAWIDŁOWEJ REALIZACJI PRAC:” oraz w pkt pt. „WARUNKI ORGANIZACYJNE DLA PRAWIDŁOWEGO PRZYGOTOWANIA SIĘ DO REALIZACJI PRAC”

Zamawiający oświadcza, że potwierdza gotowość Wykonawcy do rozpoczęcia realizacji Prac w zakresie wskazanym w punktach od 1 do 5.

**Koordynatorzy Wykonawcy  
(wskazani w pkt 7 Umowy):**

.....

.....

Data złożenia oświadczeń:

.....

**Koordynatorzy Zamawiającego  
(wskazani w pkt 7 Umowy):**

.....

.....

Data złożenia oświadczeń:

.....

Załącznik nr 17 do Umowy  
Cennik pracy sprzętu innego niż podstawowy

L.p.	Rodzaj, nazwa sprzętu	Szacowana ilość m-g w okresie trwania umowy	Cena za 1 m-g Pracy sprzętu (wypełnia Wykonawca)
1.	Samochód ciężarowy od 5 ton do 12 ton	280	
2.	Samochód ciężarowy od 12 do 18 ton	120	
3.	Koparka	924	
4.	Żuraw kołowy do 10 ton	140	
5.	Zwyżka samojezdna do 18 m	650	
6.	Pompogruszka do betonu	400	Koszt dojazdu – Koszt m-g –
7.	Walec wibracyjny 0,6 t	220	
8.	Walec wibracyjny 6 t	120	
9.	Mieszarka transportowa do betonu do 9 m <sup>3</sup>	620	Koszt dojazdu – Koszt m-g –
10.	Samochód WUKO	200	Koszt dojazdu – Koszt m-g –
11.	Pompa do betonu	316	Koszt dojazdu – Koszt m-g –
12.	Zagęszczarka	60	

Powyższe ceny obowiązujące dla minimalnego czasu najmu/pracy = 2 m-g, w przypadku pracy krótszej niż 2 m-g przyjmujemy do rozliczeń wynagrodzenie równe 2 m-g x stawka z tabeli.

- powyższy zapis dotyczy poz. 1,2,3,4,5,7,8, 12 w tabeli

Poz. 6,9,10,11 w tabeli rozliczamy jako koszty przyjazdu + ilość m-g x stawka za m-g

**- dotyczy dojazdu samochodów spoza baz firm mających siedzibę na terenie Elektrowni.**